

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 02.12.2024, klo 15:00 - 19:25

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 485 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 486 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 487 Kaupunginvaltuuston kokoukset kevätkaudella 2025**
- § 488 Kaupunginhallituksen kokoukset kevätkaudella 2025**
- § 489 Porin kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.1.2025 alkaen**
- § 490 Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukainen toimivallan siirto, hakemus ympäristöministeriölle**
- § 491 Talousraportti tammi-lokakuu 2024**
- § 492 Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaaluonnos**
- § 493 Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725**
- § 494 Kotoutumisasiantuntijoiden virkojen täyttäminen**
- § 495 Pyyntö omistajakunnille osallistuminen lainojen lyhennyksiin, Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy**
- § 496 Porin kaupungin tietoliikennepalveluiden hankinta**
- § 497 Länsirannikon Koulutus Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 3.12.2024**
- § 498 Kiinteistö Oy Väinöläntammi, ylimääräinen yhtiökokous**
- § 499 Tiera Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 12.12.2024**
- § 500 Turun hallinto-oikeuden päätös Satakunnan Kansan tietopyyntöä koskevasta valituksesta**
- § 501 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös koskien valitusta kesäajan ruokailun järjestämisestä lapsille ja nuorille vuonna 2023**
- § 502 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 503 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Lisäpykälät

- § 504 LISÄPYKÄLÄ: Teljäntori Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 16.12.2024**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja, saapui 15:27
Bia Kaski, 1. varapuheenjohtaja
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Timo Aro, poistui 18:15
Aila Haikkonen, saapui 15:11
Jari Hakala
Tuomas Koivisto
Henna Kyhä
Ismo Läntinen
Mikael Ropo
Juha Kantola, varajäsen, poistui 15:11

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Inna, kaupunginjohtaja, esittelijä
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, saapui 15:03, poistui 16:47
Jyrki Levonen, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Raisa Ranta, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja, saapui 15:07
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Marjukka Palin, controller, saapui 15:15, poistui 16:31
Liisa Laurila, erityisasiantuntija, saapui 16:31, poistui 18:06

Poissa

Petri Huru, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Milka Tommila

Allekirjoitukset

Bia Kaski
Puheenjohtaja
§485, §486, §487, §488, §489, §490, §491

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

09.12.2024

09.12.2024

Jari Hakala

Henna Kyhä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 10.12.2024 alkaen.

Kari Nummi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 485

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittään, että Bia Kaski toimi puheenjohtajana asiat § 485 - 491.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 486

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Aila Haikkonen ja Henna Kyhä (varalla Milka Tommila).

Pöytäkirja tarkastetaan 9.12.2024.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jari Hakala ja Henna Kyhä (varalla Tuomas Koivisto).

Pöytäkirja tarkastetaan 9.12.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 487

Kaupunginvaltuuston kokoukset kevätkaudella 2025

PRIDno-2024-4040

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää pitää kevätkaudella 2025 kokoukset seuraavasti:

- maanantai 27.1.2025
- maanantai 3.3.2025
- maanantai 7.4.2025
- maanantai 19.5.2025, tilinpäätös, kello 16.00.
- maanantai 9.6.2025

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 18.00 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Lisäksi valtuusto pitää valtuustoinfon 20.1.2025.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 488

Kaupunginhallituksen kokoukset kevätkaudella 2025

PRIDno-2024-4594

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta kevätkaudella 2025 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 13.1.2025

maanantai 20.1.2025

maanantai 3.2.2025

maanantai 10.2.2025

maanantai 24.2.2025

maanantai 10.3.2025

maanantai 17.3.2025

maanantai 24.3.2025

maanantai 31.3.2025

maanantai 14.4.2025

maanantai 28.4.2025

maanantai 5.5.2025

maanantai 12.5.2025

maanantai 26.5.2025

maanantai 2.6.2025

maanantai 16.6.2025

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 15 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 31.1.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 7.3.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 11.4.2025 klo 8.15 – 12

perjantai 16.5.2025 klo 8.15 – 12



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

perjantai 13.6.2025 klo 8.15-12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 21.3.2025 kello 8.15 - 12

perjantai 28.3.2025 kello 8.15 – 12

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kevätkauden 2025 kokousaikataulusta.

Päätös

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 489

Porin kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.1.2025 alkaen

PRIDno-2021-3069

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Porin kaupungin hallintosääntöön 1.1.2025 alkaen tehtävät muutokset

Taustaa

Kaupunginvaltuuston hyväksymä hallintosääntö on kaupungin hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Kuntalain 90 §:n mukaan jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö. Se sisältää määräyksiä kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, valtuuston toiminnasta sekä päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset hallintosäännöllä.

Hallintosäännön ajantasaisuutta on tarpeen tarkastella säännöllisesti. Miltä osin lainsäädäntö on muuttunut? Mitä muutoksia kaupungin organisaatiossa on tapahtunut? Ovatko toimintatavat muuttuneet? Onko toimivallan jakoa syytä muuttaa? Ovatko hallintosäännön määräykset selkeät ja ajan tasalla? Ja onko kaupungin toimintaympäristössä tapahtunut sellaisia muutoksia, jotka hallintosäännössä olisi otettava huomioon? Tarkastelun myötä voimassa olevaa hallintosääntöä on tarpeen mukaan muutettava eli päivitettävä.

Kaupunginvaltuusto on 14.6.2021 § 127 hyväksynyt hallintosäännön, joka on tullut voimaan valtuustokauden alussa 1.8.2021. Hallintosääntöön on tehty sen jälkeen useita muutoksia.

Satakunnan työllisyysalue 1.1.2025 alkaen

Viimeisin muutos hallintosääntöön on hyväksytty valtuuston kokouksessa 20.5.2024 § 44. Muutos on koskenut Satakunnan työllisyysalueen valmistelua.

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy valtion työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille ja kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille 1.1.2025. Porin kaupunki tulee toimimaan kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana. Palvelujen järjestämisestä vastaavana yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan asettama jaosto, Satakunnan työllisyysalueen jaosto.

Porin kaupungin henkilöstöorganisaatiossa työllisyysalue sijoittuu 1.1.2025 alkaen elinvoima- ja ympäristötoimialan Kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikköön. Yksikön päällikkö toimii Satakunnan työllisyysalueen johtajana.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 16.10.2024 (§ 116) asettanut uuden toimielimen, Satakunnan työllisyysalueen jaoston. Jaosto on 21.11.2024 (§ 9) päättänyt siitä, missä laajuudessa erityislainsäädännössä säädettyä,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

työvoimaviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa siirretään viranhaltijoille. Muu kuin erityislainsäädäntöä koskeva viranhaltijoiden toimivalta, esimerkiksi henkilöstöä, taloutta ja hankintoja koskevissa asioissa, määräytyy Porin kaupungin hallintosäännön ja elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön mukaan.

Hallintosääntöön jo hyväksytyjen, työllisyysalueen valmistelua koskevien muutosten osalta on huomioitava järjestämisvastuun siirto ja varsinaisen toiminnan käynnistyminen 1.1.2025 alkaen.

Esittely elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisissa jaostoissa

Hallintosäännön 146 §:n mukaan lautakuntien sekä niiden alaisten jaostojen esittelijänä toimii toimialajohtaja. Satakunnan työllisyysalueen jaoston esittelijänä voi lisäksi toimia kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön päällikkö. Elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on työllisyysalueen jaoston lisäksi joukkoliikennejaosto ja jätehuoltojaosto sekä ympäristöterveysjaosto. Näiden jaostojen osalta esitetään työllisyysalueen jaoston esittelyä vastaavasti, että joukkoliikennejaoston ja jätehuoltojaoston esittelijänä voi toimia myös ympäristösuunnitteluyksikön päällikkö ja ympäristöterveysjaoston esittelijänä ympäristö- ja terveysvalvontayksikön päällikkö.

Jos jaoston esittelijänä toimii edellä kuvatulla tavalla yksikön päällikkö, tulee toimialajohtajan läsnäolo- ja puheoikeus jaoston kokouksissa huomioida hallintosäännön §:ssä 139. Tämä sisältyy hallintosäännön muuttamista koskevaan ehdotukseen.

Rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki

Eduskunta hyväksyi keväällä 2023 rakentamislain, jolla uudistetaan nykyisin maankäyttö- ja rakentamislainsäädäntöön olevat rakentamista koskevat säännökset. Rakentamislaki (751/2023) astuu voimaan 1.1.2025. Rakentamislain voimaantulon myötä rakentamista koskevat säännökset poistuvat maankäyttö- ja rakennuslaista, ja maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttuu 1.1.2025 alueidenkäyttölakiin. Alueiden käyttöä koskeviin säännöksiin ei tässä yhteydessä tehty muutoksia, mutta alueidenkäyttöä koskeva uudistustyö on yhä käynnissä.

Rakentamislainsäädäntöön keskeisiä muutoksia ovat muun ohella siirtyminen kahdesta lupamuodosta (rakennuslupa ja toimenpidelupa) yhteen lupamuotoon (rakentamislupa), rakentamisluvan lupakynnyksen muuttuminen, mahdollisuus muuttaa asemakaava-alueella käyttötarkoitus asumiseen entistä joustavammin sekä muutoksenhakuajan pidentyminen viranhaltijapäätösten osalta.

Eduskunnassa on parhaillaan käsiteltävänä hallituksen esitys rakentamislain muuttamisesta. Siinä esitetään muutoksia 1.1.2025 voimaan tulevaan rakentamislakiin. Muutokset on tarkoitettu käsitellä ja hyväksyä vielä ennen joulua, ja muutosten on tarkoitus tulla voimaan samaan aikaan kuin rakentamislakikin, eli heti ensi vuoden alusta lähtien. Hallituksen esityksessä esitetään muun muassa uuden lupamuodon (puhtaan siirtymän sijoittamislupa) lisäämistä lakiin, rakennuslupahakemukseen liitettävien tietojen keventämistä sekä määräaikaan rakentamisluvan käsittelylle.

Hallintosääntöön esitettävissä muutoksissa on rakentamislain osalta otettu huomioon laki siinä muodossa, kuin se on hyväksytty keväällä 2023. Mikäli eduskunta joulukuun 2024 lopulla hyväksyy rakentamislakiin vielä sellaisia muutoksia, joilla on vaikutusta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kunnan päätösvaltaan, esitetään hallintosääntöä näiltä osin muutettavaksi tammikuussa 2025.

Lähtökohtaisesti rakentamista koskevat lupa-asiat ratkaisee rakentamislain mukaan rakennusvalvontaviranomainen. Osa rakentamislain mukaisista tehtävistä on kuitenkin säädetty kunnan ratkaistavaksi. Kunnalle säädetyt tehtävät ratkaisee valtuusto, mikäli valtuusto ei siirrä tehtäviä kuntalain 91 §:n mukaisesti hallintosäännöllä muulle toimielimelle tai viranhaltijalle.

Nykyisellään maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten rakentamista koskevien lupa-asioiden ratkaisulta on ollut rakennusvalvontaviranomaisella ja elinvoima- ja ympäristölautakunnalla, lukuun ottamatta poikkeamislupahakemuksia tai erityisten edellytysten olemassaolon ratkaisemista suunnittelutarvealueella (ns. suunnittelutarveratkaisu), kun kyse on ollut kaupunkikuvallisesti tai kooltaan merkittävästä hankkeesta. Näistä luvista on päättänyt kaupunginhallitus. Niin sanotun alueellisen suunnittelutarveratkaisun (MRL 137 §) ja alueellisen poikkeamisen (MRL 172 §) osalta päätösvaltaa ei ole siirretty hallintosäännöllä, joten niiden osalta päätösvalta on ollut valtuustolla.

Rakentamislain voimaantulon myötä toimivallan esitetään pysyvän pääsääntöisesti nykyisellään siten, että rakennusvalvontaviranomainen ja elinvoima- ja ympäristölautakunta ratkaisevat rakentamista koskevat lupa-asiat. Rakentamislain myötä poistuu mahdollisuus edellyttää erillisen suunnittelutarveratkaisun hakemista ennen rakentamislupaa. Hakija voi siten halutessaan hakea myös suunnittelutarvealueelle suoraan rakentamislupaa, jonka ratkaisee rakennusvalvontaviranomaisena toimiva elinvoima- ja ympäristölautakunta. Luvan hakija voi kuitenkin pyytää hakea myös erillistä sijoittamislupaa, jonka ratkaisee kunta. Jotta hakijan valitsemasta lupamuodosta riippumatta hakemuksen ratkaiseva viranomainen olisi sama, esitetään, että kaikki sijoittamisluvat ratkaisee elinvoima- ja ympäristölautakunta siitä riippumatta, onko kyse kaupunkikuvallisesti tai kooltaan merkittävästä hankkeesta vai muusta hankkeesta. Vastaavasti esitetään, että elinvoima- ja ympäristölautakunta ratkaisee jatkossa kaikki poikkeamiset, myös kaupunkikuvallisesti ja kooltaan merkittävien hankkeiden osalta. Elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on oikeus siirtää toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille. Poikkeamista tai sijoittamislupaa suunnittelutarvealueelle ei voida myöntää hankkeelle, joka edellyttää kaavamuutosta. Kaavamuutokset käsittelee kaupunginhallitus tai kaupunginvaltuusto. Hallintosääntömuutokset rakentamislain osalta koskevat kaupunginhallituksen tehtäviä ja toimivaltaa koskevaa määräystä (25 §) sekä elinvoima- ja ympäristölautakunnan tehtäviä ja toimivaltaa koskevaa määräystä (29 §).

Lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain nimenmuutoksen vuoksi esitetään teknisiä muutoksia pääasiassa kaupunginhallituksen tehtäviä ja toimivaltaa koskevaan 25 §:ään.

Organisaatiota koskevat muutokset

Viestintään, markkinointiin ja matkailuun liittyvät tehtävät keskitetään. Nämä palvelut tuotetaan 1.1.2025 alkaen konsernipalveluissa. Muutosten avulla yhtenäistetään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

organisaation toimintatapoja. Kokonaisuus pystytään pitämään paremmin hallinnassa, kun samoja tai samankaltaisia toimintoja ei ole hallinnollisesti useilla eri toimialoilla.

Eri toimialoilta sekä TE-toimistosta siirtyvien henkilöiden lisäksi tällä muutoksella on vaikutusta kaupungin organisaatioon ja yksikköjakoon. Elinvoima- ja ympäristötoimialan matkailu- ja markkinointiyksikkö yhdistyy konsernipalvelut -esikuntaan kuuluvan viestintäyksikön kanssa. Viestintäyksikön nimi muutetaan tässä yhteydessä viestintä- ja brändiyksiköksi. Matkailu- ja markkinointiyksikköä koskevat hallintosäännön määräykset (16 §, 19 §) siirretään kaupunginhallituksen alaisuuteen.

Lisäksi sivistystoimiala esittää, että hallintosäännön §:ssä 16 määriteltyjä kulttuuriyksikölle ja liikuntayksikölle kuuluvia tehtäviä eli niitä koskevia sanamuotoja tarkistetaan.

Valtuuston ryhmärahan määrää koskeva muutos

Seuraavat kuntavaalit toimitetaan, yhdessä aluevaalien kanssa, sunnuntaina 13.4.2025. Uusi, kaudelle 2025 - 2028 valittava kaupunginvaltuusto aloittaa työnsä 1.6.2025.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.10.2024 § 424 (ja 4.11.2024 § 444) asettanut toimikunnan uuden valtuustokauden valmistelua varten. Toimikuntaan on nimetty kaupunginhallituksen puheenjohtajisto sekä kahdeksan jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet siten, että jäsenet edustavat kutakin valtuustossa edustettuna olevaa puoluetta. Hallintosääntöön sisältyvien, kunnan luottamushenkilöitä koskevien asioiden valmistelu päätöksentekoa varten edellyttää luottamushenkilöiden tekemiä linjauksia, viranhaltijavalmistelun tueksi.

Toimikunnan työ on 4.11.2024 käynnistynyt kaupunginvaltuuston kokoa koskevan asian valmistelulla. Kuntalaissa säädetään kunnan koon mukaan porrastetusta valtuutettujen vähimmäismäärästä. Kunta voi päättää, että valtuutettujen määrä on tätä suurempi. Kuntalain 16.2 §:ssä säädetään, että jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Porin kaupungin asukasluku (50 001 – 100 000) huomioon ottaen tämä tarkoittaisi 51 valtuutettua. Nyt voimassa olevan päätöksen mukaan Porin kaupunginvaltuustossa on 59 valtuutettua. Jos tätä päätöstä halutaan muuttaa, on valtuuston tehtävä uusi päätös ja ilmoitettava siitä oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun eli 31.12.2024 mennessä.

Toimikunta on kokouksissaan 4.11. ja 18.11.2024 käsitellyt asiaa. Toimikunta on 18.11.2024 päättänyt linjata, että se ei tee kaupunginhallitukselle esitystä valtuuston koon muuttamisesta eli valtuutettujen lukumäärän vähentämisestä. Sen sijaan toimikunta on päättänyt esittää, että hallintosäännön 172 §:ssä säädetty valtuuston ryhmäraha eli valtuustoryhmille maksettava avustus kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumisen ja vaikuttamisen edistämiseen tarkoitettua määrärahasta puolitetaan. Toimikunta esittää, että ryhmärahan määrä olisi 1.1.2025 alkaen nykyisen 1500 euron sijasta 750 euroa yhtä valtuutettua kohden vuosittain. Vuonna 2025 tämä tarkoittaa valtuustokausien vaihtumisen myötä sitä, että 5/12 osaa määrärahasta olisi nykyisen valtuuston ja valtuustoryhmien käytettävissä ja uusi 1.6.2025 työnsä aloittava valtuusto ja sen valtuustoryhmät saisivat käyttöönsä 7/12 osaa tähän tarkoitukseen varattavasta määrärahasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimivalta

Hallintosäännön muuttaminen kuuluu kuntalain mukaan valtuuston toimivaltaan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä valtuuston 14.6.2021 hyväksymään ja 20.5.2024 viimeksi muutettuun hallintosääntöön edellä kuvatut ja oheisen liitteen mukaiset muutokset.

Hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen, mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.03.

Merkitään, että Raisa Ranta saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.07.

Tiedoksi

kaupunginvaltuusto, toimialat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 127, 20.11.2024
Kaupunginhallitus, § 490, 02.12.2024

§ 490

Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukainen toimivallan siirto, hakemus ympäristöministeriölle

PRIDno-2024-4237

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 20.11.2024, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:

Joni Mustonen, johtava ympäristöinsinööri, joni.mustonen@pori.fi

Ympäristöministeriö on päätöksellään (dnro VN/1500/2018, YM1/400/2018, 29.10.2018) siirtänyt ympäristönsuojelulain mukaista toimivaltaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 1.1.2019-31.12.2023 väliseksi ajaksi ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla. Ministeriö on päätöksellään 3.10.2023 jatkanut toimivallan siirtoa 31.12.2025 asti.

Toimivaltaa on siirretty ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioissa ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla. Lupatoimivallan siirrosta on seurannut myös valvontatoimivallan siirto ympäristönsuojelulain 189 §:n 1 momentin perusteella. Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaisesti toimivallan siirto ei kuitenkaan ole koskenut turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasamaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita. Toimivallan siirron ulkopuolelle ovat jääneet myös ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 alakohdassa 5 d) tarkoitetut kemikaalivarastot, alakohdassa 11 e) tarkoitetut kalankasvatus- tai kalanviljelylaitokset, alakohdassa 13 c) tarkoitetut teollisuuden jäteveden puhdistamot, alakohdassa 13 d) tarkoitetut yhdyskuntajätevesien käsittelyä ja johtamista koskevat toiminnot sekä direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyvät toiminnot.

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on tähän mennessä käsitellyt yhteensä seitsemän toimivallan siirtoon liittyvää lupa- tai ilmoitusasiaa, joista on lähetetty vuosittainen yhteenveto ympäristöministeriölle ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselle. Toimivallan siirtoon liittyviä ympäristöluvallisia valvontakohteita on yhteensä 13, joihin tehdään säännöllistä valvontaa erikseen laaditun valvontaohjelman ja -suunnitelman mukaisesti. Siirretyn toimivallan perusteella käsiteltyjen ympäristölupahakemusten keskimääräinen käsittelyaika Porin kaupungilla on ollut noin 7 kuukautta (mediaani 7 kuukautta). Ympäristöministeriön vuonna 2021 teettämän selvityksen mukaan valtion lupaviranomaisen keskimääräinen ympäristöluvan käsittelyaika vuonna 2020 oli noin 14 kuukautta (mediaani 10 kuukautta).

Porin kaupungin näkökulmasta siirretyn toimivallan käyttö on ollut toimivaa ja perusteltua mahdollistaen sekä tehokkaan viranomais toiminnan että toiminnanharjoittajien saaman viivytyksettömän palvelun. Kaupunginvaltuuston hyväksymän Pori 2030 -strategian yhtenä painopisteenä on kasvava Pori ja sen yhtenä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

osa-alueena on tarjota nopeat ja digitaaliset lupaprosessit. Näin ollen toimivallan siirron hakeminen tukee myös uusitun strategian toteuttamista kyseisen painopisteen osalta. Lisätoimivalta tukee myös Porin strategiaa Työn ja yrittämisen kaupunkina.

Porin kaupunki on perinteinen ja aktiivinen teollisuuskaupunki, mikä on vaikuttanut myös kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimintaan. Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja sen alaisille viranhaltijoille on paikallisen monimuotoisen elinkeinoelämän myötä muodostunut vahva ammatillinen osaaminen erilaisten toimintojen ympäristövaikutusten ja -riskien arvioinnissa ja niiden hallinnassa. Lisäksi ympäristönsuojelussa työskentelevien viranhaltijoiden ammattitaitoa on suunnitelmallisesti kehitetty muun muassa lainsäädännöllisen ja oikeudellisen osaamisen vahvistamiseksi. Ympäristö- ja terveysvalvontayksikön ympäristövalvonnan viranhaltijoilla on ympäristölupamenettelyn hoitamiseen tarvittava koulutus sekä kokemusta erityyppisistä lupavelvollisista toiminnoista, niiden ympäristövaikutuksista ja menetelmistä haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Viranhaltijoiden koulutustausta koostuu vesi- ja jätehuoltotekniikan, energiatekniikan, ympäristötieteiden ja luonnontieteiden aloilta. Lisäksi elinvoima- ja ympäristötoimialalla on asiantuntemusta terveydensuojelussa, ympäristöekologiassa, jätehuollossa, luonnonsuojelussa ja poikkeustilanteisiin varautumisessa. Ympäristö- ja terveysvalvontayksikön käytettävissä on toimialan lakimiehen palvelut.

Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnalla ja sen alaisella ympäristö- ja terveysvalvontayksiköllä on edelleen hyvät ja riittävät edellytykset vastata erilaisia toimintoja koskevien ympäristölupien käsittelystä ja valvonnasta. Ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö pystyy käsittelemään asiat sujuvammin ja joutuisammin kuin valtion lupaviranomainen, mikä tehostaa viranomaistoimintaa ja hyödyttää erityisesti uutta toimintaa suunnittelevia toimijoita. Lisäksi vahvistamalla paikallista osaamista ja päätöksentekoa voidaan paremmin hyödyntää myös paikallista viranomaisyhteistyötä. Toimiva paikallinen viranomaisyhteistyö saa lain tarkoittamalla tavalla aikaan tasapainoista työnjakoa viranomaisten kesken. Paikallistason sujuva viranomaistyö edesauttaa kaupungin elinvoimaisuutta. Toimivallan siirron mukaisten asioiden käsittelystä ja sujuvista viranomaismenettelyistä on saatu positiivista palautetta luvanhakijoilta ja toiminnanharjoittajilta. Lisäksi toimivallan siirrolla on saatu tarjottua viranhaltijoille mielekästä ja sopivaa haastetta työtehtäviin sekä mahdollisuutta laajentaa ja kehittää osaamistaan, mikä osaltaan tukee työssä jaksamista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Porin kaupunki hakee ympäristöministeriöltä ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaista toimivallan siirron jatkamista valtion lupaviranomaiselta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lautakunnalle 1.1.2026 alkaen toistaiseksi.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle haetaan toimivaltaa ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioihin pois lukien turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita sekä direktiivilaitostoimintaa ja direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyviin toimintoihin koskevia lupa-asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lisätietojen antaja

Johtava ympäristöinsinööri Joni Mustonen, puh. 044 701 0215

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 490

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen, johtava ympäristöinsinööri, joni.mustonen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 20.11.2024 kokouksessaan § 127 Ympäristönsuojelulain 38 §:n mukainen toimivallan siirto, hakemus ympäristöministeriölle.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki hakee ympäristöministeriöltä ympäristönsuojelulain 38 §:n mukaista toimivallan siirron jatkamista valtion lupaviranomaiselta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lautakunnalle 1.1.2026 alkaen toistaiseksi.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle haetaan toimivaltaa ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 mukaisten toimintojen lupa-asioihin pois lukien turvetuotantoa, kaivostoimintaa, koneellista kullankaivuuta, malmin tai mineraalien rikastamoa, lentoasemaa, satamaa, ydinvoimalaitosta, jätteenpolttolaitosta, jätteen rinnakkaispolttolaitosta taikka puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen toimintaa koskevia lupa-asioita sekä direktiivilaitostoimintaa ja direktiivilaitoskokonaisuuteen teknisesti tai toiminnallisesti kiinteästi liittyviin toimintoihin koskevia lupa-asioita.

Lisätietojen antaja

Johtava ympäristöinsinööri Joni Mustonen, puh. 044 701 0215

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ympäristöministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 252, 27.05.2024

Kaupunginvaltuusto, § 57, 10.06.2024

Kaupunginhallitus, § 338, 02.09.2024

Kaupunginhallitus, § 384, 30.09.2024

Kaupunginvaltuusto, § 102, 07.10.2024

Kaupunginhallitus, § 491, 02.12.2024

§ 491

Talousraportti tammi-lokakuu 2024

PRIDno-2024-1951

Kaupunginhallitus, 27.05.2024, § 252

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Kolmannesvuosiraportti T1 2024
- 2 Sivistyslautakunta, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 3 Vapaa-ajan lautakunta, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 5 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	0
Sivistyslautakunta, toimintakate	0
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	0
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	500 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	-710 000
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	-1 600 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 000 000
Käyttötalousosa yhteensä	-2 810 000

- Sivistyslautakunnan talousarviossa pysyminen edellyttää varhaiskasvatuksen kesänaikaisten järjestelyjen onnistumista.
- Vapaa-ajan lautakunnan epävarmuustekijänä maauimalan kesänaikaiset pääsymaksutulot (riippuvuus säästä).
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla joukkoliikenteen lipputulot ylittävät talousarvion.
- Teknisen toimialan poikkeamien perustelut toimialan valmistelemassa ylitysesityksessä.
- Toimialoille kohdistamattomissa erissä työmarkkinatuen kuntaosuus ylittää talousarvion.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden ensimmäiseltä kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	144 274
Valtionosuudet	849 076
Rahoitustulot ja -menot	1 400 000
Tuloslaskelmaosa yhteensä	2 393 350

- Verotulot kuntaliiton ennustekehikon 05/2024 mukaan.
- Valtionosuudet VM:n ja OKM:n päätösten mukaan.
- Rahoituserissä osinkotuotot ylittävät talousarvion.

Valtiovarainministeriö muuttaa kuntien peruspalvelujen valtionosuuksia vielä vuoden 2024 aikana kuntien tekemien oikaisuvaatimusten johdosta. Korjausten ei arvioida olevan koko maan tasolla mittaluokaltaan suuria. Lisäksi valtiovarainministeriö päivittää esi- ja perusopetuksen kotikuntakorvauksia kotikuntakorvauksen perusosan tarkistamisen perusteella. Päätökset tehdään, kun valtion lisätalousarvio on hyväksytty.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Itä-Porin uuden päiväkodin rakentamisen aloitus on siirtynyt, joten kohteelle varatusta määrärahasta jää tänä vuonna käyttämättä noin 500 000 euroa. Tästä 400 000 euroa käytetään Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkukustannuksiin.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginhallitus on 5.2.2024 § 63 päättänyt talousarvion sitovan erän mukaisen 77 miljoonan euron talousarviolainan nostosta ja velkakirjalaina 10 vuoden maksuajalla on nostettu Kuntarahoitus Oyj:ltä 18.3.2024. Tilanteessa 15.5.2024 konsernitilin varoja oli käytössä noin 79,6 miljoonaa euroa, eikä kaupungilla ole lainkaan lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia).

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

Liikelaitosten arvioidaan pysyvän talousarviossa.

Kaupungin tulosennuste

Käyttötalousosan ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosennuste heikentyy alkuperäisen talousarvion -16,9 miljoonasta eurosta -17,3 miljoonaan euroon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2024 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 10.06.2024, § 57

Liitteet

- 1 Kolmannesvuosiraportti T1 2024
- 2 Sivistyslautakunta, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 3 Vapaa-ajan lautakunta, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1
- 5 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T1

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.5.2024 § 252.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2024 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 02.09.2024, § 338

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Talousraportti tammi-heinäkuu 2024

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginvaltuusto on tehnyt talousarvion muuttamisesta päätökset 10.6.2024 § 58 ja § 59. Alla olevassa taulukossa esitettyjä poikkeamia on verrattu tähän muutettuun talousarvioon.

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	700 000
Sivistyslautakunta, toimintakate	0
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	0
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	500 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	600 000
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	-710 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 000 000
Käyttötalousosa yhteensä	90 000

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Varhaiskasvatuksen kesäajan järjestelyissä onnistuttiin, ja päiväkotien käyttöasteet olivat kesä-heinäkuussa viimevuotista korkeammat. Sivistyslautakunta pysyy talousarviossa.
- Kesän suhteellisen hyvien säiden ansiosta maauimalan pääsymaksukertymä oli viimevuotisella tasolla, joten myös Vapaa-ajan lautakunnan ennustetaan pysyvän talousarviossa.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla joukkoliikenteen lipputulot ylittävät talousarvion.
- Tekniselle toimialalle ennustetaan lisää poikkeamia kevään talousarviomuutosten jälkeen. Kunnossapitoon käytettävää rahaa pystytään tarvittaessa kattamaan siirtämällä tarkoitukseen investointiosassa varattua määrärahaa käyttötalouteen.
- Toimialoille kohdistamattomissa erissä työmarkkinatuen kuntaosuus ylittää talousarvion.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	338 567
Valtionosuudet	158 364
Rahoitustulot ja -menot	0
Tuloslaskelmaosa yhteensä	496 931

- Verotulot kuntaliiton ennustekehikon 08/2024 mukaan.
- Valtionosuudet VM:n ja OKM:n päätösten mukaan.
- Rahoituserissä alkuperäistä talousarviota suuremmat osinkotuotot sisältyvät keväällä muutettuun talousarvioon.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Itä-Porin uuden päiväkodin rakentamisen aloitus on siirtynyt, joten kohteelle varatusta määrärahasta jää tänä vuonna käyttämättä noin 500 000 euroa, mikä käytetään Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkukustannuksiin. Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti 26.8.2024 myöntää teknisen lautakunnan talousarvioon ajoneuvojen ja muiden koneiden ja kaluston investointimäärärahoihin 1 136 332 euron lisämäärärahan.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginhallitus on 5.2.2024 § 63 päättänyt talousarvion sitovan erän mukaisen 77 miljoonan euron talousarviolainan nostosta ja velkakirjalaina 10 vuoden maksuajalla on nostettu Kuntarahoitus Oyj:ltä 18.3.2024. Tilanteessa 15.8.2024 konsernitilin varoja oli käytössä noin 79,3 miljoonaa euroa, eikä kaupungilla ole lainkaan lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia).

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

Liikelaitosten arvioidaan pysyvän talousarviossa.

Kaupungin tulosennuste

Käyttötaloulososan ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosennuste paranee muutetun talousarvion -17,3 miljoonasta eurosta -16,8 miljoonaan euroon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-heinäkuun talousraportin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 384

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Kolmannesvuosiraportti T2 2024
- 2 Sivistyslautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024
- 3 Vapaa-ajan lautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T2 2024
- 5 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginvaltuusto on tehnyt talousarvion muuttamisesta päätökset 10.6.2024 § 58 ja § 59. Alla olevassa taulukossa esitettyjä poikkeamia on verrattu tähän muutettuun talousarvioon.

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	700 000
Sivistyslautakunta, toimintakate	400 000
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	100 000
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	700 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	600 000
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	-710 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 000 000
Käyttötalousosa yhteensä	790 000

- Konsernipalveluissa muun muassa kotouttamiskorvaukset ylittävät merkittävästi talousarvion, mikä riittää myös kattamaan tietohallintoyksikön kohonneita kustannuksia.
- Sivistyslautakunta ennustaa talousarvion alittamista perustuen hoidossa olevien ja tukien piirissä olevien lasten määrän vähenemiseen, mikä on vaikuttanut laskevasti määräaikaisen henkilöstön tarpeeseen ja kotihoidon tukien määrään.
- Vapaa-ajan lautakunnan ennustetaan hieman alittavan talousarvion.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla joukkoliikenteen lipputulot ja Kelan maksama koulumatkatuki ylittävät talousarvion yhteensä 0,4 miljoonalla eurolla. Lisäksi työllisyydenhoidon maksamat avustukset alittavat talousarvion 0,18 miljoonalla eurolla.
- Teknisellä toimialalla kunnossapitoon käytettävän määrärahan ylitykset pystytään tarvittaessa kattamaan siirtämällä investointiosassa tarkoitukseen varattua määrärahaa käyttötalouteen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Toimialoille kohdistamattomissa erissä työmarkkinatuen kuntaosuus ylittää talousarvion.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden toiselta kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
-------------------	------------------

Verotulot	338 567
-----------	---------

Valtionosuudet	158 364
----------------	---------

Rahoitustulot ja -menot	-129 000
-------------------------	----------

Tuloslaskelmaosa yhteensä 367 931

- Verotulot kuntaliiton ennustekehikon 08/2024 mukaan.
- Valtionosuudet VM:n ja OKM:n päätösten mukaan.
- Rahoituserissä korkosuojausten kasvanut hyöty pienentää korkokuluja. Kuitenkin rahoituserien kokonaisuudessaan arvioidaan jäävän muutettua talousarviota heikommiksi, koska Porin Satama ei todennäköisesti pysty tulouttamaan budjetoitua lainan korkoa (1,5 miljoonaa euroa).
- Poistot ja arvonalentumiset (ei-sitova erä) tulee ylittämään talousarvion vähintään 0,5 miljoonalla eurolla johtuen Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkamisesta.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

- Itä-Porin uuden päiväkodin rakentamisen aloitus siirtyi, joten kohteelle varatusta määrärahasta jää tänä vuonna käyttämättä noin miljoona euroa. Määrärahaa osoitetaan Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkukustannuksiin ja Pasaasin päiväkodin sekä Reposaaren monitoimitalon kustannusylityksiin.
- Jokikeskuksen toisen vaiheen kustannukset ylittävät talousarvion hieman yli miljoonalla eurolla. Ylitys on katettu työohjelman muutoksena osoittamalla määrärahaa muun muassa Tuulikylän asuntoalueen infran rakentamisen kustannusalituksesta (0,4 miljoonaa euroa) ja maa-alueiden uushankintaan varatusta määrärahasta (0,5 miljoonaa euroa).
- Kaupunginvaltuusto päätti 26.8.2024 myöntää teknisen lautakunnan talousarvioon ajoneuvojen ja muiden koneiden ja kaluston investointimäärärahoihin 1 136 332 euron lisämäärärahan. Talousarvion muuttamisen jälkeen toimittaja on ilmoittanut, että monitoimikuorma-auton toimitus siirtyy vuodelle 2025. Näin ollen ajoneuvoihin varatusta määrärahasta jää käyttämättä 0,4 miljoonaa euroa, mikä huomioidaan vuoden 2025 talousarviossa.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginhallitus on 5.2.2024 § 63 päättänyt talousarvion sitovan erän mukaisen 77 miljoonan euron talousarviolainan nostosta ja velkakirjalaina 10 vuoden maksuajalla on nostettu Kuntarahoitus Oyj:ltä 18.3.2024. Tilanteessa 15.9.2024 lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia) oli käytössä 5 miljoonaa euroa ja konsernitilin varoja käytössä noin 80,5 miljoonaa euroa.

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

Liikelaitosten arvioidaan pysyvän talousarviossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin tulosennuste

Käyttötalousosan ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosennuste paranee muutetun talousarvion -17,3 miljoonasta eurosta -16,7 miljoonaan euroon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2024 toisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 07.10.2024, § 102

Liitteet

- 1 Kolmannesvuosiraportti T2 2024
- 2 Sivistyslautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024
- 3 Vapaa-ajan lautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten tavoitteiden raportointi T2 2024
- 5 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T2 2024

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2024 § 384.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2024 toisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi

Kokouskäsittely

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään ja kaupunginjohtaja Lauri Innan alustuksen asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 491

Valmistelija / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

1 Talousraportti tammi-lokakuu 2024

Käyttötaloulososan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginvaltuusto on tehnyt talousarvion muuttamisesta päätökset 10.6.2024 § 58 ja § 59. Lisäksi talousarviomuutoksiin sisältyy siirtoja käyttötalous- ja investointiosan välillä. Alla olevassa taulukossa esitettyjä poikkeamia on verrattu muutettuun talousarvioon.

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	1 500 000
Sivistyslautakunta, toimintakate	1 300 000
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	100 000
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	700 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	500 000
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	0
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 000 000
Käyttötaloulososa yhteensä	3 100 000

- Konsernipalveluissa muun muassa kotouttamiskorvaukset ja maahanmuuttajien terveystalouksista saatavat korvaukset ylittävät merkittävästi talousarvion.
- Sivistyslautakunta ennustaa talousarvion alittamista perustuen hoidossa olevien ja tukien piirissä olevien lasten määrän vähenemiseen, mikä on vaikuttanut laskevasti määräaikaisen henkilöstön tarpeeseen ja kotihoidon tukien määrään.
- Vapaa-ajan lautakunnan ennustetaan hieman alittavan talousarvion.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla joukkoliikenteen lipputulot ja Kelan maksama koulumatkatuki ylittävät talousarvion yhteensä 0,5 miljoonalla eurolla. Lisäksi työllisyydenhoidon maksamat avustukset alittavat talousarvion 0,2 miljoonalla eurolla.
- Teknisellä toimialalla investointiosasta siirretyllä määrärahalla pystytään kattamaan kunnossapidon aiheuttama määrärahan lisätarve.
- Toimialoille kohdistamattomissa erissä työmarkkinatuen kuntaosuus ylittää talousarvion.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-128 182
Valtionosuudet	306 902
Rahoitustulot ja -menot	-129 000
Tuloslaskelmaosa yhteensä	49 720

- Verotulot kuntaliiton ennustekehikon 9/2024 mukaan. Kiinteistöverotulot tulevat jäämään talousarviosta merkittävästi, mutta kunnallisveron arvioitua parempi tuotto paikkaa vajetta.
- Valtionosuudet on arvioitu Valtiovarainministeriön ja Opetus- ja kulttuuriministeriön päätösten mukaan.
- Rahoituserissä korkosuojausten kasvanut hyöty pienentää korkokuluja. Kuitenkin rahoituserien kokonaisuudessaan arvioidaan jäävän muutettua talousarviota heikommiksi, koska Porin Satama ei todennäköisesti pysty tulouttamaan budjetoitua lainan korkoa (1,5 miljoonaa euroa).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Poistot ja arvonalentumiset (ei-sitova erä) tulee ylittämään talousarvion vähintään 0,5 miljoonalla eurolla johtuen Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkamisesta.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

- Itä-Porin uuden päiväkodin rakentamisen aloitus siirtyi, joten kohteelle varatusta määrärahasta jää tänä vuonna käyttämättä noin miljoona euroa. Määrärahaa osoitetaan Liinaharjan vanhainkotirakennuksen purkukustannuksiin ja Pasaasin päiväkodin sekä Reposaaressa monitoimitalon kustannusylityksiin.
- Jokikeskuksen toisen vaiheen kustannukset ylittävät talousarvion hieman yli miljoonalla eurolla. Ylitys on katettu työohjelman muutoksena osoittamalla määrärahaa muun muassa Tuulikylän asuntoalueen infran rakentamisen kustannuslaskelmauksesta (0,4 miljoonaa euroa) ja maa-alueiden uushankintaan varatusta määrärahasta (0,5 miljoonaa euroa).
- Kaupunginvaltuusto päätti 26.8.2024 myöntää teknisen lautakunnan talousarvioon ajoneuvojen ja muiden koneiden ja kaluston investointimäärärahoihin 1 136 332 euron lisämäärärahan. Talousarvion muuttamisen jälkeen toimittaja on ilmoittanut, että monitoimikuorma-auton toimitus siirtyy vuodelle 2025. Näin ollen ajoneuvoihin varatusta määrärahasta jää käyttämättä 0,4 miljoonaa euroa, mikä huomioidaan vuoden 2025 talousarviossa.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Kaupunginhallitus on 5.2.2024 § 63 päättänyt talousarvion sitovan erän mukaisen 77 miljoonan euron talousarviolainan nostosta ja velkakirjalaina 10 vuoden maksuajalla on nostettu Kuntarahoitus Oyj:ltä 18.3.2024. Tilanteessa 15.11.2024 lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia) oli käytössä 18 miljoonaa euroa ja konsernitilin varoja käytössä noin 78,7 miljoonaa euroa.

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

Liikelaitosten arvioidaan pysyvän talousarviossa.

Kaupungin tulosenennuste

Käyttötalouden ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosenennuste paranee muutetun talousarvion -17,6 miljoonasta eurosta -15,0 miljoonaan euroon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-lokakuun talousraportin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merkittään, että Aila Haikkonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 15.11.

Merkittään, että Juha Kantola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 15.11.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Marjukka Palin oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.15 - 16.31.

Merkitään, että Arja Laulainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.27.

Merkitään, että Liisa Laurila oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.31 - 18.06.

Merkitään, että Mari Kaunistola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.47.

Merkitään, että Timo Aro poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 18.15.

Merkitään, että kokous piti tauon kello 18.15 - 18.48.

Tiedoksi

Kaikki toimialat ja liikelaitokset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 601,03.10.2022

Kaupunginhallitus, § 615,17.10.2022

Kaupunginhallitus, § 7,09.01.2023

Kaupunginhallitus, § 492, 02.12.2024

§ 492

Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos

PRIDno-2022-3066

Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 601

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Päätös

Esittelijä Tuomas Hatanpää poisti asian listalta.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 584.

Esteellisyys

Lauri Kilkku

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 615

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

1 Lammi sopimusluonnos KH 17.10.2022

2 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022_ei_allekirjoituksia

3 Liite 1

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet 6.6.2022 Porin kaupungille aloitteen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan laadinnasta. Aiempi kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden (31.5.2021) päätöksellä. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaavassa on tarkoitus osoittaa Ahlaisissa sijaitsevalle suunnittelualueelle enintään 14 tuulivoimalaa tarvittavine energian siirto- ja varastointijärjestelmineen. Suunnitelmassa otetaan huomioon aikaisemmassa, nyt päättyneessä, kaavaprosessissa esitetyt selvitykset siltä osin kuin se viranomaisten näkemysten mukaan on mahdollista. Alueen laajuus ja kaavan sisältö esitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa Porin kaupungin kaavoituksesta vastaavien viranomaisten kanssa käytävien neuvottelujen pohjalta kaavaprosessin aikana.

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet sopimuksen Ramboll Suomi Oy:n kanssa hankkeen kaavoituksesta. Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan ja tarvittavien selvitysten suunnittelukustannuksista.

Kaavoitusaloite ja suunnittelualueen alustava rajausta on esityslistan liitteenä.

Porin kaupunki on valmistellut yhdessä Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy kanssa sopimusluonnoksen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan edellyttämästä yhteistyöstä. Tässä kaavoitussopimuksessa todetaan kaavoitusaloitteen mukainen tavoite enintään 14 tuulivoimalan osayleiskaavoituksesta, todetaan hankesuunnittelusta vastaava konsultti Ramboll Suomi Oy, sovitaan tiedonvaihdoista ja hallinnollisista menettelyistä lain ja asetusten edellyttämällä tavalla, Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n vastaamista kaikista kaavoituskustannuksista sekä sopimuksen voimaantulosta, sitovuudesta ja raukeamisesta.

Hankkeen aikataulu esitetään erikseen kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kaavoitussopimuksen luonnos on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan kaavoitusaloitteen liitekartassa esitetylle alueelle, hyväksyy osaltaan kaavanlaadintaa koskevan sopimusluonnoksen Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n kanssa ja nimeää Teknisen toimialan toimialajohtaja Markku Koppelomäen sopimuksen tekniseen viimeistelyyn ja hankkeen ohjaukseen, valtuuttaa edellä mainitun henkilön allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen sekä kokoamaan tarvittaessa ohjausryhmän kaavatyön tueksi sekä antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille sekä huolehtia kaikista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Äänestykset

JAA pohjaesitys El Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosesitys, että Lammin tuulivoimayleiskaavan laatimista ei käynnistetä

Jaa

Johanna Rantanen

Timo Aro

Reetta Vähätalo-Amhdak

Sampsa Kataja

Tuomas Koivisto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Arja Laulainen

Ei

Heidi Sakari

Niko Viinamäki

Aila Haikkonen

Mika Aho

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Heidi Sakari esitti Niko Viinamäen kannattamana, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Timo Aro kannatti pohjaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu muutosehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginhallitus hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

JAA: Pohjaehdotus

Ei: Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosehdotus siitä, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 4 Ei-ääntä, ei tyhjiä, yksi poissa.

Äänin 6-4 pohjaehdotus hyväksyttiin.

Päätös

Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 6-4.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin Teljän seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Jari Hakala poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsenen läheinen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen).

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjävi, Porin Satama Oy:n hallituksen puheenjohtaja 28.4.2022 asti).

Merkitään, että Laura Pullinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsen).

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho, Johanna Rantanen, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak saapuivat kokoukseen kello 15.08.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkittään, että varajäsenet Mika Aho, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak poistuivat kello 15.19.

Merkittään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 619.

Esteellisyys

Lauri Kilkku, Sinikka Alenius, Jari Hakala, Bia Kaski, Ismo Läntinen, Arto Nurmi, Laura Pullinen

Kaupunginhallitus, 09.01.2023, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022_ei_allekirjoituksia
- 2 OAS Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava 3.1.2023.

A. Ahlström Kiinteistöt Oy ja Satawind Oy ovat 6.6.2022 jättäneet Porin kaupungille aloitteen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnasta. Porin kaupunki on käynnistänyt uudelleen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen kaupunginhallituksen päätöksellä 17.10.2022 § 615.

Aiempi tuulivoimapuistoa koskeva kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 31.5.2021.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 14 tuulivoimalaa Porin pohjoisosaan Ahlaisten koillispuolelle. Suunnittelualue sijaitsee noin 25 km Porin keskustasta pohjoiseen. Toteutettavat turbiinimallit on tarkoitus valita niin, että yksikkötehon osalta pysytään vallitsevien normien määräämissä rajoissa. Tuulivoimaloiden teknologia kehittyä jatkuvasti kohti pienempiä emissioarvoja.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä, ja suunnittelualueen pinta-ala noin 10 km². Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Alue on arvioitu tuulivoimaloille soveltuvaksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 1:ssä, ja sen pohjaksi laaditussa mannertuuliselvityksessä.

Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana MRL 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Osayleiskaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) on järjestetty 29.11.2022. Ramboll Finland Oy on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). OAS on liitteenä, ja asetetaan nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Kaavoitusaloite on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille,
2. hyväksyä kaavan MRL 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ja asettaa sen nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä; sekä
3. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi huolehtia kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin Teljän seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Jari Hakala poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsenen läheinen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen).

Merkitään, että Laura Pullinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsen).

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho ja Johanna Rantanen saapuivat kokoukseen kello 16.19.

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho ja Johanna Rantanen poistuivat kello 16.30.

Merkitään, että Petri Huru ei ollut kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn aikana.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 3.

Esteellisyys

Sinikka Alenius, Jari Hakala, Bia Kaski, Ismo Läntinen, Laura Pullinen

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 492

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Lammin oyk luonnos kaavakartta
- 2 Lammin oyk luonnos kaavaselostus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 3 Liite 1 Lammin oyk OAS
- 4 Liite 2 Osa 1 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 5 Liite 2 Osa 2 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 6 Liite 2 Osa 3 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 7 Liite 2 Osa 4 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 8 Liite 3 Yhteysviranomaisen lausunto arviointiselostuksesta
- 9 Liite 4 Näkemäalueet 2024
- 10 Liite 5 Melumallinnus 2024
- 11 Liite 6 Välkemallinnus 2024
- 12 Liite 7 Kuvasovitteet 2024
- 13 Liite 8 Kasvillisuustarkistus 2016
- 14 Liite 9 Luontoselvitys 2023
- 15 Liite 10 Lumijälkilaskenta 2023
- 16 Liite 11 Törmäysmallinnus 2023
- 17 Liite 12 Linnust selvitys 2023
- 18 Liite 13 Linnust selvitys 2024
- 19 Liite 14 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2023
- 20 Liite 15 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2024
- 21 Liite 16 Muinaisjäännösinventointi 2013-2014
- 22 Liite 17 Liikennereittiselvitys 2019

A. Ahlström Kiinteistöt Oy ja Satawind Oy ovat 6.6.2022 jättäneet Porin kaupungille aloitteen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnasta. Porin kaupunki on käynnistänyt uudelleen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen kaupunginhallituksen päätöksellä 17.10.2022 § 615. Aiempi tuulivoimapuistoa koskeva kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 31.5.2021.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 14 tuulivoimalaa Porin pohjoisosaan Ahlaisten koillispuolelle. Suunnittelualue sijaitsee noin 25 km Porin keskustasta pohjoiseen ja suunnittelualueen pinta-ala on noin 11,4 km². Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Toteutettavat turbiinimallit on tarkoitus valita niin, että yksikkötehon osalta pysytään vallitsevien normien määräämissä rajoissa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä. Alue on arvioitu tuulivoimaloille soveltuvaksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 1:ssä, ja sen pohjaksi laaditussa mannertuuliselvityksessä.

Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana MRL 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Ahlaisten Lammin tuulivoimahankkeelle on tehty Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) vuosina 2013–2015. Varsinais-Suomen ELY-keskus on antanut lausunnot 30.6.2023 ja 24.4.2024, joiden mukaan Ahlaisten Lammin tuulivoimahankkeen suunnitellut muutokset eivät edellytä YVA-menettelyn uusimista.

Osayleiskaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) on järjestetty 29.11.2022 ja viranomaisten työneuvottelu on ollut 15.8.2024. Osayleiskaavan laativa kaavakonsultti on Ramboll Finland Oy. Kaavoituksen yhteydessä tullaan järjestämään yleisötilaisuudet kaavaluonnos- ja ehdotusvaiheissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaavan valmisteluvaiheessa on laadittu täydentäviä selvityksiä luonnonympäristöön, linnustoon liittyen sekä melu- ja välkemallinnuksia. Lisäksi on päivitetty näkemäaluemallinnukset sekä kuvasovitteet. Päivitetyt, hanketta varten laaditut selvitykset sekä uusimmat maakunnalliset selvitykset ja muuttunut tuulivoimaa koskeva ohjeistus on huomioitu kaavan laatimisessa ja vaikutusten arvioinnissa. Ramboll Finland Oy on laatinut kaavaluonnoksen ja päivittänyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Osayleiskaavan laadinta perustuu yhteen perusteltuun kaavaratkaisuun, jossa huomioidaan selvityksiin ja asiantuntija-arvioihin perustuen tuulivoima-alueen sekä tieyhteyksien ja sähkönsiirron sijoittaminen kaavoitettavalle alueelle. Kaavaluonnoksessa suurin osa alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaisena alueena. Lisäksi alueelle on osoitettu kaksi maa-ainestenottoaluetta, jotka ottamisen päätyttyä palautetaan uudelleen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kaavaratkaisussa on huomioitu olemassa olevat luonnonsuojelualueet, selvitysten perusteella luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat kohteet, muinaismuistot sekä ulkoilureitit.

Kaavoitusyksikkö puoltaa hankkeen jatkovalmistelua.

Asiakirjoihin sisältyy kaavaluonnoskartta, kaavaselostus, täydennetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä liiteasiakirjat. Kaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville nähtävilletulokuluutuksen yhteydessä. Liitenumerot viittaavat kaavaselostuksen liiteluetteloon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaa koskevan 25.11.2024 päivätyn luonnoksen nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisella tavalla viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten sekä
2. antaa kaavoitusyksikön tehtäväksi kuuluttaa kaavaluonnos nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi, pyytää tarvittavat viranomaislausunnot sekä huolehtia muista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä. Lausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta:

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Satakunnan pelastuslaitos, Puolustusvoimat, 2. logistiikkarykmentti, Porin kaupungin tekninen toimiala, Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimiala, Sivistystoimiala, Porin Vesi, Pori Energia sähköverkot Oy, Caruna Oy, Lankosken sähkö Oy, Fingrid Oyj, Finavia Oyj, Digita Oy, Lampin kyläyhdistys ry, Ahlaisten kyläyhdistys ry, MTK-Pohjois-Pori, Metsänhoitoyhdistys Länsi-Satakunta ry, tiehoitokunnat, Porin riistanhoitoyhdistys, Ahlaisten metsästysseura ry, Satakunnan luonnonsuojelupiiri, Porin lintutieteellinen yhdistys

3. varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Aila Haikkonen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, läheinen Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Lauri Kilku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja).

Merkitään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Arja Laulainen toimi puheenjohtajaan tästä asiasta kokouksen loppuun.

Esteellisyys

Aila Haikkonen, Bia Kaski, Lauri Kilku, Jyrki Levonen, Ismo Läntinen

Tiedoksi

Satawind Oy, Ahlström Kiinteistöt Oy, Ramboll Finland Oy, kaavoitusyksikkö / Kirsi-Maria Viljanen, Risto Reipas, Tarja Suojala, Tekninen toimiala / Markku Koppelomäki, Konsernipalvelut / Minna Heikkilä, Pauliina Mäenpää, Elinvoima- ja ympäristötoimiala / Iiris Lehti, Ympäristö- ja terveystalvontayksikkö/Riikka Jokinen, rakennusvalvontayksikkö / Teemu Salonen, Satakunnan museo / Olli Joukio

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 439, 27.06.2022
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 157, 14.09.2022
Tekninen lautakunta, § 156, 20.09.2022
Kaupunginhallitus, § 287, 29.05.2023
Kaupunginhallitus, § 391, 04.09.2023
Kaupunginvaltuusto, § 119, 25.09.2023
Kaupunginhallitus, § 545, 04.12.2023
Kaupunginvaltuusto, § 157, 11.12.2023
Kaupunginhallitus, § 493, 02.12.2024

§ 493

Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725

PRIDno-2020-622

Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 439

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 54 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu asemakaavassa pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-17). Lisäksi kaava-alueelle sijoittuu toimitilarakennusten korttelialueita (KTY) ja teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (TK-10). Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2022-2024 kohde IT2.

Kaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Voimassa olevassa asemakaavassa kaava-alue on katualuetta.

Aluetehokkuus suunnittelualueella on 0.26, kun alue on kokonaisuudessaan rakentunut asemakaavan sallimalla rakennusoikeudella. Kaava-alueen mahdollistama rakennusoikeus on noin 141700 k-m².

Asemakaavan vireilletulosta on tiedotettu 19.2.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 20.2. – 20.3.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Kaavaluonnos on lähetetty osallisille kirjeitse.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voitu esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipide Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä.

Asemakaavasta saatiin luonnosvaiheen ennakkolausunnot elinvoima- ja ympäristötoimialalta, DNA Oyj:ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Pori Energia Oy Energiapalveluilta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Satakuntaliitolta, Traficomilta ja Porin Vedeltä.

Kaavatyön yhteydessä on ennen luonnosvaiheen nähtävilläoloa laadittu liikenne- sekä sulfidimaaselvitykset. Luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen on laadittu Uusikaupunki-Rauma-Pori -junaradan aluevarausuunnitelma.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksessa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII - ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.09.2022, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2022 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnon muun muassa elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Toimialan luonnosvaiheessa esittämät kommentit liittyen alueen mahdollisiin happamiin sulfaattipitoisiin orsivesiesiintymiin sekä ojavesien pH-arvoon on huomioitu kaavamääräyksissä.

Sen sijaan katunimistön ja osoitejärjestelmän osalta asemakaavaehdotus on edelleen sekava. Rahtitie-niminen katu erkaantuisi liikennealueelta (LT) kahteen eri suuntaa. Tällaisessa tilanteessa selkeän osoitenumeroinnin muodostaminen on vaikeaa. Rahtitien nimi tulee asemakaavaehdotuksessa muuttua. Näin päästään tilanteeseen, jossa asemakaavan toteuduttua osoitenumerointi voi alkaa ylempiarvoiselta tieltä. Osoitejärjestelmän selvyuden kannalta hyvä vaihtoehto on nimetä asemakaavaehdotuksen mukainen Rahtitie kahdessa osassa kahdella eri nimellä niin, että kadun nimi vaihtuu korttelin 17 ja 18 välissä olevassa risteyksessä.

Korttelin 18 ET-alueelle ei ole mahdollista kulkea asemakaavaehdotuksen mukaiselta Rahtitieltä, koska ET-alueen kohdalle on osoitettu liittymäkielto. Kulku kyseiselle ET-alueelle tulee ratkaista ja osoittaa asemakaavassa.

Rakennusoikeutta sisältävät ET-alueet on kaavaehdotuksessa osoitettu yleisenä alueena ikään kuin korttelialueen "kainaloon". Ne voidaan esittää myös muodossa ET, Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 20.09.2022, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Eija Riihimäki, Liikenneinsinööri, eija.riihimaki@pori.fi
Pirjetta Sipiläinen-Salo, pirjetta.sipilainen@pori.fi
Aleksi Siirtola, aleksi.siirtola@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.6.2022 asettaa Honkaluodon 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Kyseessä on kaupungin aloitteesta käynnistetty asemakaavatyö, jonka tavoitteena on yritysalueen suunnittelu jatkumona Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Pinta-alaltaan suurten yritystonttien lisäämistä Honkaluodon alueella pidetään myönteisenä, jotta erilaisiin tonttitarpeisiin pystytään riittävästi vastaamaan.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa. Alueen pohjoisosassa sijaitsee viisi yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä, joista ainoastaan yksi on rakentamaton. Yksityisessä omistuksessa olevien kiinteistöjen osalta maapolitiikka-tiimi katsoo, että asemakaavasta aiheutuu maanomistajille hyötyä, mutta ei sellaista maankäyttö- ja rakennuslain mukaista merkittävää hyötyä, joka velvoittaisi maanomistajan osallistumaan yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

Kaavaehdotuksessa teollisuustonteille ei ole osoitettu istutettavia alueita rakennusalojen ulkopuolelle. Infrajohtaminen katsoo, että istutettavat alueet on syytä lisätä myös teollisuustonteille.

Infrajohtaminen toteaa, että KTY-korttelialueen Rahtitien puolelle osoitettu mahdollinen liittymäalue sijaitsee liian lähellä eritasoliittymän ramppivarausta. Tärkeänä pidetään sitä, että kaavassa on huomioitu yhteystarve Ulvilan suuntaan. TK-10 korttelialueella oleville nykyisille asuinkiinteistöille tulisi kaavassa osoittaa ajoyhteys. Keskustelua on käyty kaava-alueeseen rajoittuvan eritasoliittymän sijainnista ja etäisyydestä valtatie 2:een. Mikäli kaavatyön edetessä kaavaehdotukseen tehdään muutoksia eritasoliittymään liittyen, tulee infrajohtamiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Honkaluodon alue on hyvin tasaista, pääosin savipohjaista aluetta (kuten suurin osa Poria). Alueelle kertyvän ja sieltä pois valuvan huleveden vastaanottavana vesistöinä on vain maataloutta varten kaivettuja pelto-ojia, joiden vedenvälityskyky on hyvin rajallinen. Em. syistä johtuen tulisi tonteilla olla viivytysmääräys eli hulevedelle viivytystilavuutta 1 kuutiometri jokaista 100 neliötä läpäisemätöntä pintaa kohti. Kaavan eteläosassa on lisäksi hyvä säilyttää viheralueella jo oleva varaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hulevesirakennetta varten. Näiden lisäksi tonteilla voi olla ohjeellinen hulevesirakenteen sijaintimerkintä. Maa viettää etelää kohti jonne veden ohjaaminen on helpointa. Alueelle tulee paljon katupintaa, näiden alueiden hulevedet voidaan viivyttää joko kadun kuivatusojissa tai suojaviheralueelle sijoittuvassa hulevesirakenteessa.

Kaavaan tulisi kirjata määräys hulevesien viivyttämisestä tontilla siten, että maanalaisia viivytysrakenteita ei hyväksyttäisi niiden kunnossapidosta aiheutuvista haasteista johtuen. Alueelle suositellaan maan pinnalla olevia altaita, jotka ovat halvempia rakentaa, helpompia kunnossapitää, mahdollistavat viherrakentamisen ja ovat viihtyisemmän näköisiä kuin pelkkä asfalttikenttä. Kaavaan esitetään lisättäväksi yleisiksi määräyksiksi: *Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää siten, että viivytyspainanteiden tai -altaiden mitoitustilavuus on 1 m³ / 100 m² vettä läpäisemätöntä pintaa kohden. Viivytysaltaiden rakentamisessa tulisi suosia luontopohjaisia ratkaisuja. Viivytysrakenteiden tulee tyhjentyä 24 tunnin kuluessa täyttymisestään. Maanalaisia viivytysrakenteita ei alueella hyväksytä.*

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta 609 1725.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.05.2023, § 287

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 4.5.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 4.5.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntensa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntensa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alue on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 4.5.2023 hyväksytään.

Päätös

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus, 04.09.2023, § 391

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alue on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiön kanssa on neuvoteltu kaavaratkaisuista, koskien alueen hulevesien käsittelyä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.5.2023 § 287 ja 4.9.2023 § 391

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

Päätös

Pätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 04.12.2023, § 545

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen, Asemakaava-arkkitehti, otto.arponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Kaupunginhallitus on päättänyt 4.9.2023 (391 §) ehdottaa kaupunginvaltuustolle 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 25.9.2023 (119 §).

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt valituksen Turun hallinto-oikeudelle (27.10.2023). Valitus koski kaupunginvaltuuston päätöstä 25.9.2023 § 119, vaatimuksena päätöksen kumoaminen lainvastaisena. Valitus on kokonaisuudessaan nähtävissä päätöksen liitteissä.

Turun hallinto-oikeus on toimittanut kaupunginhallitukselle lausuntopyynnön (8.11.2023), joka on päätöksen liitteenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asemakaavan asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2023, § 157

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 4.12.2023 § 545.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Kahelin, Kaavoitusarkkitehti, harri.kahelin@pori.fi

Liitteet

- 1 OAS 609 1725 KH 02.12.2024
- 2 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavakartta KH 02.12.2024
- 3 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavaselostus liitteineen KH 02.12.2024

Asemakaava on ollut aiemmin nähtävänä ehdotusvaiheessa (KH 27.6.2022 §439) ja hyväksyttävänä (KH 4.9.2023 §391 ja KV 29.5.2023 §287) kaupunginvaltuustossa. Kaupunginvaltuusto kumosi hyväksymispäätöksen (4.12.2023 §545) ja palautti asemakaavan takaisin kaupunkisuunnitteluun valmisteltavaksi. Asian käsittely on historiatiedoissa.

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista. Suuremmalle teollisuusalueelle (n. 26ha) kaava mahdollistaa esimerkiksi datakeskuksen sijoittamisen.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2024-26 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021. Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut aiemmin nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava- aluetta on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu. Alueen luontoselvityksiä on päivitetty selostukseen.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäistä suurempia, joten asemakaavaa asetetaan uudelleen nähtäväksi.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy päivitetty Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII - ojitussyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

kuulutus, lausuntopyynnöt ja muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 494

Kotoutumisasiantuntijoiden virkojen täyttäminen

PRIDno-2024-4474

Valmistelija / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Kotoutumisasiantuntija hakijayhteenveto
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Konsernipalveluiden strategia- ja hyvinvointiyksiköllä on ollut avoimessa haussa 18.10.-1.11.2024 kolme kotoutumisasiantuntijan virkaa. Määräajassa virkaa haki 74 henkilöä, joista hakuilmoituksessa vaaditut koulutuksen kelpoisuusvaatimukset täyttäviä hakijoita oli 69.

Hakuilmoituksen mukaan:

”Kotoutumisasiantuntijana palvelet MONIPORI-monikielisessä infossa Porin ja sopimuskuntien monikielisiä asiakkaita, jotka tarvitsevat neuvontaa erilaisissa viranomaisasioissa, työhön, opiskeluun ja vapaa-aikaan liittyvissä kysymyksissä. Ohjaus tapahtuu pääasiassa kasvokkain, mutta myös etäneuvontana. Osaat luotsata asiakasta palveluviidakossa ja hakea tietoa asiakkaan tarpeisiin. Työssäsi pyrit edistämään asiakkaiden kotoutumista kunnan kotoutumisohjelman mukaisesti. Osallistut kiintiöpakolaisten vastaanottoon yhdessä tiimin kanssa ja tarvittaessa jalkaudut saattamaan asiakkaita palveluihin. Vastaat non-työnhakijoiden palvelutarpeen arvioiden ja kotoutumissuunnitelmien laatimisesta ja teet monialaista verkostoyhteistyötä eri toimijoiden kanssa. Yksi kotoutumisasiantuntijoista tekee myös sosiaalista mediaa aktiivisesti työnsä ohessa.

Kelpoisuusvaatimuksena 2 virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto ja 1 virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

Kielitaitovaatimuksena on sujuva suomen ja englannin kielen taito. Muun kielitaidon katsomme eduksi.

Edellytämme auton ajokorttia ja oman auton käyttömahdollisuutta. Lisäksi työ vaatii hyvää fyysistä terveyttä - työ sisältää asiakkaiden saattamista tarvittaessa palveluihin.

Arvostamme asiakaspalveluhenkisyttä, palveluiden ja verkoston tuntemusta, kokemusta maahanmuuttajien kanssa työskentelystä, positiivista asennetta, tiimityötaitoja, luovuutta, valmentavaa työotetta, paikallistuntemusta ja selkeän vuorovaikutuksen taitoa.”

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin kahdeksan edellä mainitut vaatimukset ja edellytykset omaavaa hakijaa: Benita Elias, Leena Fagerholm, Susanna Gonzalez, Nea Kariluoto, Karlo Kršanac, Juha-Matti Mäkinen, Toni Salikka ja Helena Urpulahti. Haastattelut suorittivat strategia- ja hyvinvointijohtaja Tomi Lähteenmäki ja kansainvälisten asioiden koordinaattori Niina Hyytinen. Yksi haastattelu järjestettiin Teams-yhteydellä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Konsernipalveluiden toimintasäännön 25 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkasuhteeseen ottamisesta ja virkasuhteesta irtisanoutumisesta.

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle 25.11.2024 kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hakemusasiakirjoista ilmenevän koulutuksen ja työkokemuksen sekä haastatteluiden perusteella valita 1.1.2025 alkaen toistaiseksi voimassa oleviin kotoutumisasiantuntijoiden virkoihin seuraavat henkilöt: Juha-Matti Mäkinen, Susanna Gonzalez ja Toni Salikka. Mikäli henkilöistä joku kieltäytyy vastaanottamasta virkaa, varalle valitaan Nea Kariluoto. Edellyttäen, että kaupunginhallitus on perustanut virat 29.11.2024 kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Valitut hakijat, Niina Hyytinen, Tomi Lähteenmäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 15, 15.01.2024

Kaupunginhallitus, § 495, 02.12.2024

§ 495

Pyyntö omistajakunnille osallistuminen lainojen lyhennyksiin, Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy

PRIDno-2023-4277

Kaupunginhallitus, 15.01.2024, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilku@pori.fi
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy on lähettänyt yhtiön omistajille 15.11.2023 päivätyn kirjeen, jossa yhtiön hallitus esittää omistajakunnille osallistumista yhtiön lainojen maksuun. Kirjeessä todetaan mm. seuraavaa:

"Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:llä (PSSV) on merkittäviä haasteita taloudellisen tilanteen suhteen. Huolimatta kaikista ponnisteluistamme ja hallituksemme strategisista toimista, yhtiömme kyky suoriutua lainojen lyhennyksistä on heikentynyt. Olemme joutuneet toteamaan, että tilanteemme on huolestuttava, ja vuoden 2024 lopussa meillä ei ole mahdollisuuksia suoriutua enää lainojen lyhennyksistä ilman erityisiä toimenpiteitä.

Toimitusjohtaja yhdessä hallituksen kanssa on analysoinut perusteellisesti kaikki käytettävissä olevat vaihtoehdot ja mahdolliset ratkaisut. Olemme mm. neuvotelleet potentiaalisten verkkoyhtiöiden kanssa yhtiön mahdollisesta myymisestä tai liiketoiminnan vuokraamisesta. Olemme tulleet siihen johtopäätökseen, että ainoa toteutettavissa oleva ratkaisumalli on yhtiön omistajakuntien osuudet lainanlyhennyksiin. Olemme neuvotelleet lainat myöntäneiden pankkien (Osuuspankki ja Danske Bank) sekä EU-tukea rakentamiseen myöntäneiden tahojen (Traficom ja ELY-keskus) kanssa ja olemme saaneet näiltä tahoilta varmistuksen, että suunniteltu menettely on mahdollinen eikä aiheuta tukien takaisinmaksua tai muutoksia lainojen maksusuunnitelmissa tai muissa ehdoissa.

Esitämme, että omistajakuntamme osallistuvat kukin osaltaan takauksiin perustuen yhtiön lainojen lyhennykseen. Ilman kuntien osuutta yhtiö tulee olemaan kyvytön suoriutumaan maksuvelvoitteistaan, minkä seurauksena kuntien lainoille antamat takaukset realisoituvat kunnille kerralla maksettaviksi."

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n omistajakunnat ovat (omistusosuudet suluissa) Kankaanpää (48,5 %), Pomarkku (15,6 %), Jämijärvi (13,3 %), Pori (13,3 %, 1.1.2015 alkaen, aikaisemmin Lavia) ja Sastamala (9,3 %). Porin kaupungin omistusosuus yhtiössä on 13,30 % ja aikaisemman takausvastuun perusteella Porin kaupungille tuleva lainojen lyhennysosuus on Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n laatiman lyhennysohjelman mukaan 53 200,- euroa vuonna 2024.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n omistajilleen 15.11.2023 päivätyssä kirjeessä esittämän, omistajakuntien aikaisempiin takausvastuisiin perustavan lainajärjestelyn ja hyväksyy Porin kaupungin osalta aikaisemman takausvastuun perusteella kaupungille tulevan osuuden yhtiön lainoista, mikä yhtiön laatiman lyhennysohjelman mukaan on 53 200,- euroa vuodelle 2024. Edellytyksenä on, että yhtiön kaikki omistajakunnat osallistuvat lainojen lyhennyksiin omistussuosuksien mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 495

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilku@pori.fi

Liitteet

1 Kirje_omistajille_19.11.2024

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy on lähettänyt yhtiön omistajille 19.11.2024 päivätyn kirjeen, jossa yhtiön hallitus esittää omistajakunnille osallistumista yhtiön lainojen maksuun. Kirjeessä todetaan mm. seuraavaa:

" Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:llä (PSSV) on merkittäviä taloudellisia haasteita. Vaikka yhtiössä on tehty mittavia toimia ja hallituksemme on toteuttanut strategisia päätöksiä, lainojen lyhennysten maksukyky on huono. Tilanne on arvioitu kriittiseksi, ja ilman erityisiä toimenpiteitä yhtiöllä ei ole mahdollisuutta selviytyä lainojen lyhennyksistä.

Toimitusjohtaja on yhdessä hallituksen kanssa analysoinut kaikki mahdolliset vaihtoehdot tilanteen ratkaisemiseksi. Olemme selvittäneet muun muassa verkkoyhtiöiden kiinnostusta yhtiön ostamisesta tai liiketoiminnan vuokraamisesta. Arvioiden perusteella ainoa realistinen ratkaisu on omistajakuntien osallistuminen yhtiön lainojen lyhennyksiin niiden omistussuosuden mukaisesti.

Olemme neuvotelleet asiasta jo aiemmin lainoittajiemme (Osuuspankki ja Danske Bank) sekä rakentamista tukeneiden tahojen (Traficom ja ELY-keskus) kanssa. Näiden tahojen mukaan ehdotettu ratkaisu on hyväksyttävissä, eikä se aiheuta tukien takaisinmaksuvelvoitetta tai muutoksia lainojen ehtojen suhteen.

Esitämme, että omistajakuntamme osallistuvat kukin osaltaan takauksiin perustuen yhtiön lainojen lyhennykseen. Ilman kuntien osuutta yhtiö tulee olemaan kyvytön suoriutumaan maksuvelvoitteistaan, minkä seurauksena kuntien lainoille antamat takaukset realisoituvat kunnille kerralla maksettaviksi."

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n omistajakunnat ovat (omistussosuudet suluissa) Kankaanpää (48,5 %), Pomarkku (15,6 %), Jämijärvi (13,3 %), Pori (13,3 %, 1.1.2015 alkaen, aikaisemmin Lavia) ja Sastamala (9,3 %). Porin kaupungin omistussosuus yhtiössä on 13,30 % ja aikaisemman takausvastuun perusteella Porin kaupungille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuleva lainojen lyhennysosuus on Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n laatiman lyhennysohjelman mukaan 58 520 euroa vuonna 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n omistajilleen 19.11.2024 päivätyssä kirjeessä esittämän, omistajakuntien aikaisempiin takausvastuisiin perustuvan lainajärjestelyn ja hyväksyy Porin kaupungin osalta aikaisemman takausvastuun perusteella kaupungille tulevan osuuden yhtiön lainoista, mikä yhtiön laatiman lyhennysohjelman mukaan on 58 520 euroa vuodelle 2025. Edellytyksenä on, että yhtiön kaikki omistajakunnat osallistuvat lainojen lyhennyksiin omistusosuuksien mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy, hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja, Porin kaupunki, kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön johtaja, talous- ja hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 496

Porin kaupungin tietoliikennepalveluiden hankinta

PRIDno-2024-4489

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Liitteet

1 Hankintapäätöksen liite 1 - Tarjousten vertailu ja pisteytys (JULKINEN)

Porin kaupunki on kilpailuttanut tietoliikennepalvelunsa, koska uuden sopimuskauden ja -sisällön kilpailuttaminen oli ajankohtaista. Hankinnan tavoitteena oli saavuttaa nykyaikainen ja kustannustehokas ratkaisu.

Hankintayksikkö pyysi tarjousta seuraavista palveluista:

- Suljettu tietoliikenneverkko, (WAN) MPLS L3
- L2 over L3 -yhteyksiä
- Oppilaitosverkon ja konesalin internet-yhteys
- Oppilaitosverkon palomuuripalvelu
- Näihin liittyviä optioita, mm. DDoS-esto ja Express Route

Toimittajan tuli tarjota kokonaisuutta. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytty.

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista 1397/2016. Menettelytapana on EU-kyynnysarvon ylittävä avoin menettely.

Tarjouskilpailun vaiheet:

Hankintailmoitus julkaistiin Cludia Tarjouspalvelu -portaalissa (www.tarjouspalvelu.fi) 2.10.2024 ja hankinta-asiakirjat asetettiin sähköisesti saataville ilmoituksen yhteyteen. Hankinta on julkaistu Euroopan Unionin TED-tietokannassa 3.10.2024.

Tarjoajilla oli tarjousaikana mahdollisuus esittää hankinnasta kysymyksiä Tarjouspalvelu-portaalissa. Saadut kysymykset vastauksineen julkaistiin anonymisti Tarjouspalvelussa.

Tarjoukset piti jättää Tarjouspalvelussa viimeistään 11.11.2024 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat (aakkosjärjestyksessä):

- DNA Oyj
- Elisa Oyj
- Lounea Yritysratkaisut Oy
- S1 Networks Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Telia Finland Oyj

Tarjousten tarkistaminen:

Hankintayksikkö tarkisti tarjouspyynnössä asetettujen vaatimuksien täyttymisen. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Lounea Yritysratkaisut Oy joudutaan sulkemaan pois tarjouskilpailusta, koska tarjoaja on toimittanut tarjouksen liitteenä virheellisen hintaliitteen, eikä tarjous näin ollen ole vertailukelpoinen.

Muiden tarjoajien tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu ja kilpailutuksen tulos

Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti tarjouskilpailussa sovellettiin seuraavia vertailuperusteita: Tilaaja valitsee toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi katsomansa ratkaisun, joka muodostuu yhden tarjoajan kokonaisuudesta.

Kokonaistaloudellisesti edullisin ratkaisu muodostuu vähimmäisvaatimukset täyttävien tarjousten pisteytystaulukossa (Liite 1) suoritettua laatu- ja kustannusvertailun perusteella. Painotusperusteet on ilmoitettu pisteytystaulukossa.

Hankintaprosessissa avustamassa on ollut konsulttitoimisto Learnpoint Oy.

Tarjoukset vertailtiin edellä mainituin vertailukriteerein ja vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen teki DNA Oyj.

Palveluiden toimittajaksi valitaan parhaan tarjouksen tehnyt DNA Oyj.

Sopimuksen syntyminen ja odotusaika

Tällä hankintapäätöksellä ei synny sopimusta hankintayksikön ja tarjoajan välille. Osapuolien välille syntyy sitova sopimus hankinnan kohteesta vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet erillisen palvelusopimuksen.

Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä. Sopimus voidaan solmia sen jälkeen, kun hankintalain mukainen odotusaika (14 päivää) on kulunut umpeen.

Tämä hankintapäätös toimitetaan sähköisesti tarjouskilpailun asianosaisille.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa tietohallintojohtajan allekirjoittamaan tietoliikennepalveluiden sopimuksen Porin kaupungin puolesta DNA Oyj:n kanssa.

Sopimuksen alkamispäivämäärä on 1.9.2025.

Hankinta maksetaan IT-palveluiden kustannuspaikalta 1414560001 ja käyttötalouden menoista.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat (aakkosjärjestyksessä): DNA Oyj, Elisa Oyj, Lounea Yritysratkaisut Oy, S1 Networks Oy ja Telia Finland Oyj.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 497

Länsirannikon Koulutus Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 3.12.2024

PRIDno-2024-4497

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Ylimääräinen yhtiökokous 3.12.2024 asialista
- 2 Salassa pidettävä_Yhtiökokouskutsun 3.12.2024 liite
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 momentin 20 kohta
- 3 Laitilan kaupunki-Pöytäkirjan ote-Kaupunginhallitus-25.11.2024

Länsirannikon Koulutus Oy:n (tytäryhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään tiistaina 3.12.2024 klo 17.00 alkaen osoitteessa Suojantie 2, Rauma (luokkahuone R-SU2A-319, A-rakennus, 3 krs,). Kokouksen asialistalla on mm. Laitilan toimintojen lakkauttaminen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Länsirannikon Koulutus Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 3.12.2024.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä (palvelussuhdejäävi, Länsirannikon Koulutus Oy) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Arto Nurmi

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 498

Kiinteistö Oy Väinöläntammi, ylimääräinen yhtiökokous

PRIDno-2024-4493

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Väinöläntammi, ylimääräisen yhtiökokouksen kokouskutsu ja esityslista

KOY Väinöläntammi -nimisen yhtiön ylimääräinen yhtiökokous pidetään tiistaina 10.12.2024 klo 12.00, Isännöinti ja Tilipalvelu Balanssin toimistolla, Valtakatu 6, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla on mm. yhtiön uuden hallituksen valinta (hallituksen jäsenet 3-5 varsinaista jäsentä). Yhtiö toivoo, että kaupungin edustus olisi hallituksessa ja, että kaupunginhallitus nimeää edustajan yhtiön hallitukseen.

Lisäksi kokouksessa keskustellaan ja päätetään LH 1 jatkotoimenpiteistä sekä käsitellään yhtiön taloustilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan KOY Väinöläntammi -nimisen yhtiön ylimääräiseen yhtiökokoukseen 10.12.2024, nimeää mahdollisen kaupungin edustajan yhtiön hallitukseen ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 499

Tiera Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 12.12.2024

PRIDno-2024-4566

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilku@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 00 Tiera Oy_Ylimääräinen yhtiökokous 12.12.2024_esityslista
Verkojulkisuus rajoitettu

Tiera Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään torstaina 12.12.2024 kello 8.30 alkaen Teams-etäkokouksena. Kokouksen asialistalla on mm. yhtiöjärjestyksen muuttaminen ja yhtiön hallintosäännön muuttaminen sekä yhteishankintatoimintoja ja hankintojen tukipalveluja tuottavan tytäryhtiön perustaminen.

Muutoksilla on tarkoitus vahvistaa yhtiön omistajaohjausta ja sidosyksikköasemaa. Asia on esillä kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 29.11.2024, jossa asiaa valmistelevan työryhmän työskentelyyn osallistunut kaupungin johtava juristi esittelee asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Tiera Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 12.12.2024.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 204, 17.04.2023

Kaupunginhallitus, § 574, 18.12.2023

Kaupunginhallitus, § 500, 02.12.2024

§ 500

Turun hallinto-oikeuden päätös Satakunnan Kansan tietopyyntöä koskevasta valituksesta

PRIDno-2023-965

Kaupunginhallitus, 17.04.2023, § 204

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Taustaa

Satakunnan Kansa / toimittaja Sakari Muurinen on lähestynyt Porin kaupunkia tietopyynnöllä 9.3.2023. Pynnön kohteena ovat olleet mm. seuraavat asiakirjat: "*Kaupunginhallituksen kokouksessa 6.3. § 122 käsitelty Suisto Kiinteistöt Oy:n ennakkokäsityspyyntö mahdollisine liitteineen.*"

Talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää on vastannut tietopyyntöön 23.3.2023. Kyseisen asian ja asiakirjan osalta on vastauksessa todettu, että "*Suistokiinteistöjä koskeva asia on Julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan mukaan salassa pidettävä.*" Kyseistä asiakirjaa ei ole luovutettu sitä pyytäneelle.

Tietopyynnön tehnyt toimittaja on tiedustellut asiaa myös kaupunginjohtaja Lauri Innalta, joka on todennut, että kyseessä on kaupunginhallituksen tytäryhteisölleen antama ennakkokäsitys, joka koskee maa-alueen käytön tavoitteita Meri-Porin Mäntyluodon alueella. Ennakkokäsityksellä pyritään vahvistamaan kaupungille ja maakunnalle strategisen hankkeen toteutumisen edellytyksiä. Asian salassa pito perustuu kaupungin tytäryhtiön sopijapuolena olevan yksityisen yhtiön liikesalaisuuksiin. Kaupunginjohtaja on myös todennut, että kyseinen, vielä valmistelussa oleva asia pyritään julkistamaan mahdollisimman pian.

Asian saattaminen kaupunginhallituksen ratkaistavaksi

Tietopyynnön tekijä on ollut tyytymätön saamiinsa vastauksiin, ja saattanut asian 4.4.2023 kaupunginhallituksen ratkaistavaksi. Vaatimuskirjelmässään hän ensisijaisesti pyytää, että kaupunginhallitus määräisi kyseisen asiakirjan julkiseksi ja luovuttaisi sen asiakirjaa pyytäneelle. Toissijaisesti hän vaatii, että kaupunginhallitus ratkaisisi asian valituskelpoisella päätöksellä, josta kävisi ilmi se, mihin edellä mainitun lainkohdan mukainen salassapito tässä asiassa perustuu.

Kaupunginhallituksen on viranomaisena vastattava tietopyyntöön ja joko luovutettava tiedot tai annettava kielteinen, valituskelpoinen päätös.

Avoimuus ja asiakirjajulkisuus

Kuten kirjelmässä todetaan, yksi Porin kaupungin strategiassa mainituista arvoista on avoimuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Suomen perustuslain 12 §:n 2 momentin mukaan viranomaisen hallussa olevat asiakirjat ja muut tallenteet ovat julkisia, jollei niiden julkisuutta ole välttämättömien syiden vuoksi lailla erikseen rajoitettu. Jokaisella on oikeus saada tieto julkisesta asiakirjasta ja tallenteesta.

Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (julkisuuslaki) 1 §:n 1 momentin mukaan viranomaisten asiakirjat ovat julkisia, jollei mainitussa tai muussa laissa erikseen toisin säädetä. Viranomaisen asiakirjalla tarkoitetaan julkisuuslain 5 §:n 2 momentin mukaan viranomaisen hallussa olevaa asiakirjaa, jonka viranomainen tai sen palveluksessa oleva on laatinut taikka joka on toimitettu viranomaiselle asian käsittelyä varten tai muuten sen toimialaan tai tehtäviin kuuluvassa asiassa.

Julkisuuslain 3 §:n mukaan tässä laissa säädettyjen tiedonsaantioikeuksien ja viranomaisten velvollisuuksien tarkoituksena on toteuttaa avoimuutta ja hyvää tiedonhallintatapaa viranomaisten toiminnassa sekä antaa yksilöille ja yhteisöille mahdollisuus valvoa julkisen vallan ja julkisten varojen käyttöä, muodostaa vapaasti mielipiteensä sekä vaikuttaa julkisen vallan käyttöön ja valvoa oikeuksiaan ja etujaan.

Jokaisella on oikeus saada tieto viranomaisen asiakirjasta, joka on julkinen (JulkL 9.1 §). Viranomaisen on oltava ratkaisuissaan julkisuusmyönteinen ja tiedotettava toiminnastaan laajasti ja oma-aloitteisesti (JulkL 20§).

Porin kaupunginvaltuuston hyväksymä konserniohje velvoittaa tytäryhteisöjä tiedottamaan toiminnastaan kuntalaisille. Konserniohjeen 18. kohdan mukaan ”*Tiedottamisessa ja tietojen antamisessa yhteisöjä koskevissa asioissa tulee huomioda kaupungin yleiset tiedotusperiaatteet sekä julkisuus- ja salassapitosäännökset. Viestinnän on oltava avointa, aktiivista ja julkisuuslain mukaista. Viestinnässä on otettava huomioon yhteisöjen erilainen oikeudellinen asema, toiminnan luonne ja kilpailutilanne markkinoilla, mikä saattaa vaikuttaa tiedottamisen laajuuteen ja ajoitukseen.*”

Salassa pidettävät asiakirjat

Julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20-kohdan mukaan salassa pidettäviä viranomaisen asiakirjoja ovat, jollei erikseen toisin säädetä:

”asiakirjat, jotka sisältävät tietoja yksityisestä liikesalaisuudesta, samoin kuin sellaiset asiakirjat, jotka sisältävät tietoja muusta vastaavasta yksityisen elinkeinotoimintaa koskevasta seikasta, jos tiedon antaminen niistä aiheuttaisi elinkeinonharjoittajalle taloudellista vahinkoa, ja kysymys ei ole kuluttajien terveyden tai ympäristön terveellisyys- suojaamiseksi tai toiminnasta haittaa kärsivien oikeuksien valvomiseksi merkityksellisistä tiedoista tai elinkeinonharjoittajan velvollisuuksia ja niiden hoitamista koskevista tiedoista”.

Julkisuuslain 22 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen asiakirja on pidettävä salassa, jos se laissa on säädetty salassa pidettäväksi tai jos viranomainen lain nojalla on määrännyt sen salassa pidettäväksi taikka jos se sisältää tietoja, joista on lailla säädetty vaitiolovelvollisuus.

Salassa pidettävästä viranomaisen asiakirjasta tai sen sisällöstä saa antaa tiedon vain, jos niin erikseen mainitussa laissa säädetään. Jos vain osa asiakirjasta on salassa pidettävä, tieto on annettava asiakirjan julkisesta osasta, jos se on mahdollista niin, ettei salassa pidettävä osa tule tietoon (JulkL 10 §).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tietopyynnön kohde

Pyynnön kohteena oleva asia / asiakirja liittyy kaupungin omistajaohjaukseen ja sen toteuttamiseen. Kyse on kaupungin tytäryhteisön, Suisto Kiinteistöt Oy:n, omistajaltaan Porin kaupungilta pyytämästä ennakkokäsityksestä. Konserniohjeen 8. kohta määrittelee sen, mitkä ovat ne tytäryhteisössä valmisteltavat merkittävät asiat, joissa tytäryhteisön on pyydettävä kaupunginhallituksen ennakkokäsitys.

Julkisuuslain soveltaminen asiakirjaan

Asiassa on ratkaistava kysymys siitä, sovelletaanko kyseiseen asiakirjaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lakia (julkisuuslaki) ja jos sovelletaan, onko asiakirja julkinen vai kokonaan tai osittain salassa pidettävä.

Julkisuuslain mukainen oikeus saada tieto asiakirjasta koskee lain 4 §:ssä lähemmin yksilöityjen viranomaisten, toimielinten ja muiden julkista valtaa käyttävien tahojen hallussa olevia, lain 5 §:n perusteella viranomaisen asiakirjoiksi määritellyjä asiakirjoja.

Julkisuuslain 4 §:n perusteella mainittua lakia ei sovelleta kunnan omistamiin yhtiöihin elleivät ne hoida julkista tehtävää ja käytä julkista valtaa. Kyseessä oleva kaupungin tytäryhteisö (Susto Kiinteistöt Oy) ei ole sellainen julkisuuslaissa tarkoitettu viranomainen tai muu taho, jonka hallussa oleviin asiakirjoihin, niitä yhtiöltä pyydettyäessä, sovellettaisiin julkisuuslakia.

Asiakirjaa ei kuitenkaan ole pyydetty sanotulta tytäryhteisöltä vaan kaupungilta, jonka hallussa kyseinen asiakirja on. Kaupunki toimii viranomaisen ominaisuudessa siinäkin yhteydessä, kun se harjoittaa omistajaohjausta. Näin ollen asiakirjapyyntöä tarkoitettu asiakirja kuuluu julkisuuslain soveltamisalan piiriin, vaikka se sisältääkin kaupungin tytäryhteisöä koskevia tietoja.

Julkisuuslain 7 §:n 1 momentin mukaan viranomaiselle asian käsittelyä varten tai muuten sen toimialaan tai tehtäviin kuuluvassa asiassa toimitettu asiakirja tulee julkiseksi, kun viranomainen on sen saanut, jollei asiakirjan julkisuudesta taikka salassapidosta tai muusta tietojen saantia koskevasta rajoituksesta julkisuuslaissa tai muussa laissa säädetä.

Salassa pidettävä liike- ja elinkeinosalaisuus

Julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20-kohdassa säädetään salassa pidettäväksi asiakirjat, jotka sisältävät tietoja yksityisestä liike- ja elinkeinosalaisuudesta.

Liikesalaisuus kuuluu ehdottoman salassapitovelvollisuuden piiriin. Sen sisältö määräytyy liikesalaisuuslain (2018/595) mukaan. Liikesalaisuudella tarkoitetaan tietoa, joka ei ole tällaisia tietoja tavanomaisesti käsitteleville henkilöille yleisesti tunnettua tai helposti selville saatavissa, ja jolla on tämän ominaisuuden vuoksi taloudellista arvoa elinkeinotoiminnassa. Lisäksi liikesalaisuuden suoja edellyttää, että tällaisen tiedon laillinen haltija on ryhtynyt kohtuullisiin toimenpiteisiin sen suojaamiseksi. Liikesalaisuudella suojataan lähinnä yrityksen kilpailuaseman ja liiketoiminnan kannalta keskeisiä tietoja. Liikesalaisuuden konkreettisena kohteena ovat lähinnä erilaiset tekniset ja kaupalliset tiedot sekä yrityksen hallintoa, taloutta ja toimintastrategiaa koskevat tiedot. Niin ikään tietotaito, yrityskokemus, liikeidea ja muut vastaavat tiedot voivat sisältää liikesalaisuuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muita elinkeinosalaisuuksia ovat tiedot "muusta vastaavasta yksityisen elinkeinotoimintaa koskevasta seikasta, jos tiedon antaminen niistä aiheuttaisi elinkeinonharjoittajalle taloudellista vahinkoa, ja kysymys ei ole kuluttajien terveyden tai ympäristön terveellisyys suojamiseksi tai toiminnasta haittaa kärsivien oikeuksien valvomiseksi merkityksellisistä tiedoista tai elinkeinonharjoittajan velvollisuuksia ja niiden hoitamista koskevista tiedoista."

Tässä asiakirjassa on kyse yritysten liiketoimintaan liittyvän oikeustoimen valmistelusta ja sopijapuolten neuvottelemista, niiden välistä yksityisoikeudellista oikeussuhdetta koskevista sopimusehdoista. Kyseessä olevat, alustavasti valmistellut sopimusehdot sisältävät yksityiskohtaista tietoa, joka liittyy kiinteästi sopijapuolten harjoittamaan elinkeinotoimintaan. Tietojen luovuttaminen voisi antaa sopijapuolena olevan yhtiön kilpailijoille kilpailuetua ja heikentää yhtiön mahdollisuuksia sekä neuvotteluasemia sen tehdessä vastaavia sopimuksia tulevaisuudessa.

Porin kaupungin konserniohjeen 18. kohdan mukaan *"Yhteisöjen tulee itse todeta ja ilmoittaa, mitkä konsernijohdolle lähetetyistä materiaaleista sisältävät liikesalaisuuksia tai ovat muulla perusteella salassa pidettäviä. Muuten materiaalit ovat julkisia."*

Kilpailuneutraliteettisäännösten tavoitteena on turvata julkisen ja yksityisen elinkeinotoiminnan tasapuolisia kilpailunedellytyksiä. Kilpailuneutraliteetista voidaan johtaa tasapuolisten kilpailunedellytysten suojaa myös julkisomisteiselle yritys- ja liiketoiminnalle. Kuntien markkinoilla toimivat tytäryhteisöt eivät saa joutua kilpailijoita tai yhteistyö- ja sopimuskumppaneitaan epäedullisempaan asemaan julkisen omistajuuden johdosta.

Salassapitotahto ja sen merkitys

Vaatimuskirjelmässä on kritisoitu sitä, että asiakirjan salaamista on perusteltu myös sopimusneuvotteluiden toisena osapuolena olevan yhtiön tahdonilmaisulla.

Kaupungin konserniohjeen 19. kohdassa on säädetty vaitiolovelvollisuudesta ja asiakirjajulkisuudesta seuraavaa: *"Yhteisössä saatua salassa pidettävää tietoa ei saa käyttää yhtiön tai kolmannen osapuolen vahingoksi tai hyödyksi kaupungin muussa päätöksenteossa. Yhteisön kaupungille toimittamien asiakirjojen julkisuus määräytyy viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain nojalla. Mikäli kaupungille toimitetut asiakirjat sisältävät viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (julkisuuslain) mukaan salassa pidettäviä tietoja, yhteisön on selvästi merkittävä asiakirjoihin salassapito sekä sen julkisuuslain mukainen peruste. Julkisuuslain mukaan asiakirjan julkisuutta koskevan asian päättää kuitenkin se viranomainen, jolle asiakirja on toimitettu."*

Yhtiö on ilmoittanut haluavansa pitää sopimustiedot salassa sivullisilta. Yhtiön salassapitotahto ei ole yksistään ratkaiseva, vaan viranomaisen on arvioitava asiaan liittyvät salassapitointressit kokonaisuutena. Viranomaisen on kuitenkin asianmukaista erityisesti epäselvissä tapauksissa kuulla yhtiötä sekä ottaa arvioinnissa huomioon yrityksen salassapitotahto sekä yhtiön tiedon antamisen vaikutuksista esittämät selvitykset.

Tässä tapauksessa yhtiöllä on, asian valmisteluvaiheessa, katsottu olevan objektiivisesti arvioiden tarve kyseisten yksityiskohtaisten tietojen salaamiseen ulkopuolisilta.

Tietopyyntö ja sen käsittely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Yleisön tiedonsaanti kunnallisesta päätöksenteosta ja yhteiskunnallisesti merkityksellisistä asioista on tärkeä osa oikeusvaltion perustaa ja yleisön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamista. Kunnallisten viranomaisten tulee pyrkiä toiminnassaan mahdollisimman hyvin toteuttamaan asukkaiden ja palveluiden käyttäjien oikeutta riittävään tiedonsaantiin. Tähän liittyy muun muassa julkisuuslain nimenomainen velvoite käsitellä tietopyyntö viivytyksettä siten, että pyydetty tieto annetaan mahdollisimman pian, kuitenkin viimeistään kahden viikon tai erityisissä olosuhteissa kuukauden kuluessa pyynnön saamisesta.

Porin kaupunki on ohjeistanut henkilöstöään tietopyyntöjen käsittelyssä ja niihin vastaamisessa. Kaupungin intranet-sivuilla on julkaistu yksityiskohtainen ohje tietopyyntöjen käsittelyn määräajoista ja käsittelytavoista, mm. kieltäytymisen syyn ilmoittamisesta ja tiedon pyytäjän neuvonta- ja ohjausvelvollisuudesta.

Tietopyyntöön annetussa viranhaltijan vastauksessa on ilmoitettu, mihin julkisuuslain kohtaan kieltäytyminen perustuu. Viranhaltija ei ole tietoisesti ja tarkoituksellisesti viivyttänyt tietopyyntöön vastaamista lähelle laissa säädettyä 14 päivän takarajaa. Ennen tietopyyntöön vastaamista on ollut perusteltua selvittää se, onko valmistelussa olleen asian salassapidon peruste ajan kuluessa mahdollisesti jo poistunut ja onko asiakirja tai osa siitä mahdollisesti jo tullut julkiseksi, ja sen myötä luovutettavissa olevaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että tietopyynnön kohteena oleva asiakirja sisältää yksityisen yhtiön liikesalaisuutta koskevia tietoja. Tämä asiakirja on viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla kokonaisuudessaan salassa pidettävä. Tämän vuoksi asiakirjaa ei luovuteta Satakunnan Kansalle.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeudelle, liitteenä olevasta valitusosoituksesta tarkemmin ilmenevällä tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 226.

Kaupunginhallitus, 18.12.2023, § 574

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Lausuntopyyntö valituksesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Satakunnan Kansa on ollut tyytymätön kaupunginhallituksen päätökseen (17.4.2023 § 204) ja jättänyt sitä koskevan valituksen Turun hallinto-oikeudelle. Valitus on esityslistan liitteenä.

Valittaja pyytää hallinto-oikeutta ensisijaisesti kumoamaan valituksenalaisen päätöksen ja vahvistamaan sen, että tietopyynnön kohteena oleva Suisto Kiinteistöt Oy:n ennakkokäsityspyyntö on kaupungin hallussa olevaa julkista aineistoa, joka on toimitettava valittajalle julkisuuslain 9 §:n nojalla. Toissijaisesti valittaja pyytää hallinto-oikeutta vahvistamaan perusteet, joilla ennakkokäsityspyyntö on julkisuuslain 24 § 1 momentin 20-kohdan tarkoittama liikesalaisuus.

Suisto Kiinteistöt Oy

Porin kaupungin omistajapoliittisten linjausten mukaan Suisto Kiinteistöt Oy on kaupungin elinkeinopolitiikan työkalu erityisesti teollisen liiketoiminnan kiinteistöjärjestelyissä. Yhtiön tärkeänä painopisteenä on todettu olevan puhdasta siirtymää edistävä liiketoiminta.

Yhtiön omistuksessa on teolliseen toimintaan tarkoitettuja kiinteistöjä ja rakennuksia Porin Karjarannassa, Mäntyluodossa ja Tahkoluodossa. Omistajapoliittisten linjausten mukaan yhtiön tulee toimia täysin markkinaehtoisesti, kannattavasti, omistamiaan kiinteistöjä ja niiden ympäristöä hyvin hoitaen ja kehittäen.

Yhtiöllä on keskeinen rooli kaupunkistrategian Kasvava Pori -kokonaisuuden teoissa. Sen tehtävänä on edistää aktiivisesti yritysten ja investointien sijoittumista Porin seudulle.

Ennakkokäsityspyyntö

Toisin kuin valittaja väittää, tietopyynnön kohteena oleva ennakkokäsityspyyntö ei koskenut Porin kaupungin omistamaa kiinteistöä. Kun ennakkokäsityspyyntö on tehty, kaupungin omistama tytäryhtiö Suisto Kiinteistöt Oy neuvottelee omistamiensa maa-alueiden hallinnasta ja käytöstä, toimii se kilpailutilanteessa markkinoilla. Yhtiön neuvotteluosapuolena on toinen, kilpailutilanteessa markkinoilla toimiva taho. Liikesalaisuudella tarkoitetaan tässä tapauksessa kahden neuvotteluosapuolena olevan yhtiön taloudellisuusluonteisia, kaupankäynnin alaan kuuluvia liiketoimia, jotka kuuluvat ehdottoman asiakirjasalaisuuden piiriin.

Kyseinen, kaupunginhallituksen käsittelemä ennakkokäsityspyyntö kohdistui käynnissä olleisiin neuvotteluihin, jotka eivät johtaneet sopimuksen solmimiseen. Tietopyynnöstä ilmenevien yksityiskohtien julkaisu olisi omiaan heikentämään neuvotteluosapuolten halukkuutta neuvotella jatkossa. Lisäksi sekä Suisto Kiinteistöt Oy:n että toisen osapuolen potentiaaliset muut neuvottelukumppanit saisivat sellaista tietoa, joka saattaisi nämä yhtiöt neuvottelukumppaneinaan heikompaan asemaan. Liikesalaisuuden alaan kuuluvien tietojen yleinen julkisuus heikentäisi perusteettomasti yhtiöiden liiketoimintamahdollisuuksia ja kilpailuasemaa.

Salassapitoperusteen arviointi

On totta, että salassapidon perustetta on neuvottelun osapuolina olleiden yhtiöiden liikesalaisuuksina pitämien tietojen osalta arvioitava objektiivisesti. Vaikka yhtiöiden salassapitotahdolla ja niiden salassapitointresseistä esittämällä ei ole sellaisenaan ratkaisevaa asemaa, on yhtiöiden esittämä selvitys otettava huomioon arvioitaessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asiakirjojen julkisuutta ja salassapitoa julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan perusteella.

Ennakkokäsityspyyntö liitteineen sisältää yksityiskohtaista tietoa osapuolten keskenään neuvottelemista, luonnoksen asteelle jääneistä, valmisteilla olleen oikeustoimen ehdoista. Näiden tietojen julkistamisen voitaisiin arvioida antavan ulkopuolisille tahoille kilpailu- tai muuta etua tai muulla tavoin heikentävän neuvotteluosapuolten tulevia liiketoimintamahdollisuuksia. Asiakirjoja koskeva tietopyyntö ja valitus tulee näin ollen hylätä julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan perusteella.

Kaupungin ja sen tytäryhtiöiden tiedottaminen

Valituksessa on korostettu avoimen tiedottamisen tärkeyttä.

Porin kaupungin konserniohjeen 18. kohdan mukaan *"Tytäryhteisöjen toiminnasta on tiedotettava kaupunkilaisille."* Lisäksi on todettu, että *"Viestinnän on oltava avointa, aktiivista ja julkisuuslain mukaista. Viestinnässä on otettava huomioon yhteisöjen erilainen oikeudellinen asema, toiminnan luonne ja kilpailutilanne markkinoilla, mikä saattaa vaikuttaa tiedottamisen laajuuteen ja ajoitukseen."*

Suisto Kiinteistöt Oy on tiedottanut toiminnastaan konserniohjeen edellyttämällä tavalla. Esimerkkinä tästä tiedote Pori rakentaa merituulivoimasta kilpailuvalttia - Porin kaupunki

Toimivallan peruste

Konsernipalveluiden toimintasäännön 9 §:n mukaan johtava juristi käyttää kaupungin puhevaltaa hallintotuomioistuimissa ja markkinaoikeudessa muutoksenhakuasioissa, mikäli hän yhtyy muutoksenhaun kohteena olevaan kaupungin viranomaisen tekemään päätökseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan todeta edellä esitetyn, ja esittää että hallinto-oikeus hylkää valittajan esittämän asiakirjan luovuttamista koskevan pyynnön, koska asiakirja on viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla kokonaisuudessaan salassa pidettävä.

Johtava juristi toimittaa hallinto-oikeudelle sen pyytämän lausunnon liitteineen ja käyttää kaupungin puhevaltaa asiassa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Lauri Kilku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Lauri Kilku on Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja.

Merkittään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Jyrki Levonen on Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen.

Esteellisyys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lauri Kilkku, Jyrki Levonen

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 500

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Turun hallinto oikeuden päätös 21.8.2024

Taustaa

Satakunnan Kansan toimittaja on pyytänyt Porin kaupunginhallitusta luovuttamaan hänelle kaupunginhallituksen kokouksessa 6.3.2023 asiakohdassa 19 ja 122 käsitellyn, kaupungin omistaman tytäryhtiön Suisto Kiinteistöt Oy:n tekemän ennakkokäsityspyynnön mahdollisine liitteineen.

Kaupunginhallitus on 17.4.2023 päättänyt, että pyydettyä asiakirjaa ei luovuteta. Kaupunginhallitus on todennut, että asiakirja sisältää liikesalaisuutta koskevia tietoja ja on kokonaisuudessaan salassa pidettävä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan nojalla.

Satakunnan Kansan toimittaja, yhdessä päätoimittajan kanssa, on valittanut päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Valituksessa on vaadittu kaupunginhallituksen päätöksen kumoamista ja asiakirjan luovuttamista valittajalle.

Kaupunginhallitus on esittänyt valituksen ja siinä esitettyjen vaatimusten hylkäämistä.

Muutoksenhaun kohteena olleen asian käsittelyvaiheet käyvät ilmi historiatiedoista.

Turun hallinto-oikeuden päätös

Turun hallinto-oikeus on päätöksellään 21.8.2024 hylännyt valituksen. Hallinto-oikeus on arvioinut asiaa seuraavasti:

"Kaupunginhallituksen selvitysten sekä tytäryhtiön ja sen neuvottelukumppanina olleen yksityisen yhtiön selitysten mukaan asiakirjat sisältävät yksityiskohtaisia tietoja tytäryhtiön ja yksityisen yhtiön liiketoimintasuunnitelmista ja niiden välisestä neuvotteluvaiheesta olleesta sopimusjärjestelystä sekä myös niiden sopimussuhteista muiden tahojen kanssa. Neuvottelut eivät ole johtaneet sopimuksen solmimiseen. Kaupunginhallituksen ja molempien yhtiöiden mukaan tietojen julkistaminen voisi antaa neuvottelujen ulkopuolisille tahoille kilpailu- tai muuta etua tai muulla tavoin heikentää tytäryhtiön ja yksityisen yhtiön liiketoimintamahdollisuuksia.

Tytäryhtiö on tiedottanut nyt kysymyksessä olevasta hankkeesta julkisuuteen. Ennakkokäsityspyyntö ja sen liitteenä olevat asiakirjat sisältävät vain vähäisessä määrin julkisuuden piiriin kuuluvia tytäryhtiötä ja sen liiketoimintaa koskevia yleisesti tunnettuja tai julkisista lähteistä hankittavissa olevia tietoja. Ennakkokäsityspyyntö liitteineen on merkitty kaupunginhallituksen pöytäkirjaan luottamuksellisiksi, ja yhtiöt ovat tehneet laissa tarkoitettuja kohtuullisia toimenpiteitä pitääkseen asiakirjojen sisältämät tiedot salassa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallinto-oikeus katsoo, että Suisto Kiinteistöt Oy:llä ja sen neuvotteluosapuolena olleella yksityisellä yhtiöllä on objektiivisesti arvioiden katsottava olevan salassapitointressi ennakkokäsityspyynnön ja sen liitteissä olevien asiakirjojen sisältämien tietojen osalta kaikilta osin käsitellyn asian ollessa vielä keskeneräinen. Näitä tietoja on pidettävä yhtiöiden liikesalaisuuksina, ja ne ovat näin ollen julkisuuslain 24 §:n 1 momentin 20 kohdan nojalla salassa pidettäviä. Asiakirjojen sisältö ei ole salassa pidettäväksi katsottavien tietojen peittämisen jälkeen ymmärrettävissä, eikä valittajalla siten ole julkisuuslain 10 § huomioon ottaen ollut oikeutta saada osaksikaan tietoa asiakirjoista."

Valittaja ei ole määräajassa hakenut päätökseen muutosta hakemalla valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Hallinto-oikeuden päätös on saanut lainvoiman.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevan Turun hallinto-oikeuden päätöksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 748,05.12.2022

Kaupunginhallitus, § 90,13.02.2023

Kaupunginhallitus, § 573,18.12.2023

Kaupunginhallitus, § 303,17.06.2024

Kaupunginhallitus, § 501, 02.12.2024

§ 501

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös koskien valitusta kesäajan ruokailun järjestämisestä lapsille ja nuorille vuonna 2023

PRIDno-2019-5951

Kaupunginhallitus, 05.12.2022, § 748

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Kesäruokailu 2022 -raportti, Satakunnan yhteisökeskus

Satakunnan yhteisökeskus on koordinoanut porilaisille lapsille ja nuorille järjestettyä maksutonta ruokailua koulujen kesäloman aikana jo neljänä kesänä Porin kaupungin myöntämän avustuksen tukemana. Kesäruokailua on toteutettu menestyksekkäästi ja vuosittain on onnistuttu tavoittamaan yhä laajempi joukko porilaisia lapsiperheitä ja tukemaan niiden hyvinvointia. Raportti vuoden 2022 kesäruokailun toteuttamisesta on liitteenä.

Lasten ja nuorten maksuttomalle ruokailulle koulun loma-aikoina on selvä tarve, joka edelleen kasvaa vallitsevassa maailmantilanteessa. On tullut aika vakiinnuttaa kesäruokailun järjestäminen pysyväksi toiminnaksi. Kesäruokailun koordinointiin kuuluu lukuisia työvaiheita. Näitä ovat esimerkiksi yhteistyötahojen ja vapaaehtoisten rekrytointi ja kouluttaminen, ruokailupaikkojen ja -aikojen sopiminen, ruokakuljetusten järjestäminen, toiminnan markkinointi ja palautteen kerääminen sekä raportointi. Kaiken kaikkiaan koordinointi vaatii noin puolen vuoden työpanoksen.

Kesäruokailun ohella kaupungin tulisi panostaa myös muun ruoka-aputoiminnan kehittämiseen, sillä kuntien ja hyvinvointialueen välisen tehtäväjaon mukaan ruoka-aputoiminta jää kaupungin vastuulle. Ruoka-aputoiminta on tällä hetkellä täysin järjestöjen ja seurakuntien toteuttamaa, joskin kaupunki osallistuu kustannuksiin avustustoiminnan kautta. Järjestöiltä on tullut viestiä toiminnan vaikeuksista muun muassa kasvavien kustannusten takia. Kaupungilla olisi mahdollisuus tukea järjestöjen toimintaedellytyksiä nykyistä tehokkaammin.

Vuoden 2023 talousarvioon on varattu 100 000 euron määräraha kesäruokailun toteuttamiseen. Kaupunginhallitukselle ehdotetaan, että kesäruokailuun vuodelle 2023 varatusta määrärahasta osa käytetään määräaikaisen koordinaattorin palkkaamiseen, jonka tehtävänä on ruokailun laajentamisen suunnittelu yhteistyössä hyvinvointiryhmän kanssa, kesäruokailun järjestäminen vuonna 2023 sekä toiminnan vakiinnuttamisen toteuttaminen. Lisäksi koordinaattori osallistuu ruoka-aputoimijoiden verkoston toimintaan pyrkien kehittämään ruoka-aputoiminnan toteuttamisen edellytyksiä Porissa. Loput määrärahasta käytetään järjestettävien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ruokailujen toteuttamisessa tarvittavien ruoka-, jakelu- ja tarvikekustannusten kattamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi raportin vuoden 2022 kesäruokailusta sekä hyväksyä kesäruokailuun vuodelle 2023 varatun määrärahan käyttämisen ehdotetulla tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.02.2023, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Saapunut oikaisuvaatimus (henkilötiedot peitetty)

Kaupunginhallitus käsitteli kokouksessaan 5.12.2022 § 748 kesäajan ruokailun järjestämistä porilaisille lapsille ja nuorille. Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 12.12.2022.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan päätöksen täytäntöönpanon keskeyttämistä, koska päätös jättää epäselväksi, voivatko ruokailuun osallistua myös sellaiset lapset ja nuoret, joiden kotikunta ei ole Pori. Oikaisuvaatimuksen mukaan päätös tulisi kumota, mikäli se sisältää ruokailuun osallistuvan henkilön kotikuntaa koskevan vaatimuksen. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä moittii päätöstä epäselväksi, koska asian esittelyssä ei ole mainittu minkäikäisiä lapsia ja nuoria ruokailumahdollisuus koskee.

Kesäruokailu on tarkoitettu 7-18 -vuotiaille lapsille ja nuorille, mikä käy ilmi asian liitteenä olleesta vuoden 2022 kesäruokailua koskevasta raportista. Mahdollisuus maksuttomaan ruokailuun on järjestetty Porissa neljänä kesänä. Ruokailun tarkoituksena on edistää lapsiperheiden hyvinvointia tarjoamalla lapsille ja nuorille mahdollisuus päivittäiseen lämpimään ruokaan ja yhdessäoloon. Ruokailussa on läsnä turvallisia aikuisia, joiden kanssa voi jutella kuulumisia. Lisäksi lapset ja nuoret ovat voineet osallistua ruokailujen yhteyteen järjestettyyn ohjattuun toimintaan.

Ruokailu järjestetään porilaisten verovaroin ja se on tarkoitettu porilaisille lapsille ja nuorille. Ruokailupaikoissa on kysytty ruokailuun osallistuvien henkilöiden asuinpaikkaa, koska on haluttu seurata millaiselta alueelta ruokailu tavoittaa kävijöitä. Ulkopaikkakuntalaisten lasten saattajille on kerrottu, että ruokailu on tarkoitettu ensisijaisesti porilaisille lapsille ja nuorille, mutta ketään ei ole käännytetty pois ruokailusta eikä näin tulla toimimaan jatkossakaan.

Siltä osin kun oikaisuvaatimus käsittelee maksuttoman ehkäisyn kuntasidonnaisuutta kuuluu asia hyvinvointialueen vastuualueelle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää hylätä kaupunginhallituksen päätöksestä 5.12.2022 § 748 "Kesäajan ruokailun järjestäminen lapsille ja nuorille" tehdyn oikaisuvaatimuksen, koska oikaisuvaatimus ei esittelyssä mainituilla perusteilla anna aiheutta päätöksen muuttamiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 18.12.2023, § 573

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Lausuntopyyntö valituksesta

Oikaisuvaatimuksen tekijä on ollut tyytymätön kaupunginhallituksen päätökseen (13.2.2023 § 90), jolla hänen oikaisuvaatimuksensa on hylätty. Hän on valittanut päätöksestä Turun hallinto-oikeudelle.

Valittaja on vaatinut, että tuki myönnetään "porilaisten lasten ja nuorten" sijasta yleisesti Porissa oleskelevien lasten ruokailuun, eikä nimenomaisesti Porissa kirjoilla olevien ruokailuun. Vaatimustaan hän on perustellut sillä, että kotikunta ei ole hyväksyttävä perustelu erottelulle, etenkin Porissa lomallaan oleskelevien lasten kohdalla.

Kunnan itsehallinto, yleinen toimiala ja asukkaiden hyvinvointi

Suomen perustuslain 121 §:n 1 momentin mukaan kunnan hallinnon tulee perustua kunnan asukkaiden itsehallintoon. Kuntalain 7 §:n 1 momentin mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät ja järjestää kunnalle laissa säädetyt tehtävät. Kunnan yleiseen toimialaan kuuluvat ne tehtävät, jotka kunta omilla päätöksillään voi ottaa hoidettavakseen. Erytistoimialaan kuuluvat ne tehtävät, jotka kunnan eri lakeihin sisältyvien säännösten mukaan on hoidettava.

Perustuslain 6 §:n 1 momentin mukaan ihmiset ovat yhdenvertaisia lain edessä. Saman pykälän 2 momentin mukaan ketään ei saa ilman hyväksyttävää perustetta asettaa eri asemaan sukupuolen, iän, alkuperän, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, terveydentilan, vammaisuuden tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Lainkohdassa mainittu "muu henkilöön liittyvä syy" voi olla esimerkiksi henkilön kotikunta tai asuinpaikka.

Valittaja on viitannut valituksessaan yhdenvertaisuuslakiin. Sen tarkoituksena on edistää yhdenvertaisuutta ja ehkäistä syrjintää sekä tehostaa syrjinnän kohteeksi joutuneen oikeusturvaa. Kunnan tulee edistää yhdenvertaisuutta ja ehkäistä syrjintää kaikessa toiminnassa, viranomaisina, palvelujen tarjoajina, koulutuksen järjestäjinä ja työnantajina. Yhdenvertaisuuden edistäminen ja syrjinnän ehkäisy koskee koko kuntakonsernia.

Yhdenvertaisuuslain 11 §:n mukaan: Erilainen kohtelu ei ole syrjintää, jos kohtelu perustuu lakiin ja sillä muutoin on hyväksyttävä tavoite ja keinot tavoitteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

saavuttamiseksi ovat oikeasuhtaisia. Siinäkin tapauksessa, että kohtelun oikeuttamisperusteista ei ole säädetty, on erilainen kohtelu sallittua, jos kohtelulla on perus- ja ihmisoikeuksien kannalta hyväksyttävä tavoite ja keinot tavoitteen saavuttamiseksi ovat oikeasuhtaisia.

Lainsäädäntö mahdollistaa ihmisten erottelun ja asettamisen eri asemaan myös syrjintää koskevissa säännöksissä mainituin syin. Olennaista sekä perustuslain että yhdenvertaisuuslain säännösten soveltamisen näkökulmasta on se, voidaanko erilainen kohtelu perustella perusoikeusjärjestelmän kannalta hyväksyttävällä tavalla, hyväksyttävällä syyllä ja tavoitteella. Lisäksi huomiota on kiinnitettävä siihen, onko valittu keino oikeassa suhteessa tavoitteeseen, johon sillä pyritään.

Kunnalla ei ole lakisääteistä velvollisuutta järjestää tämänkaltaista kesäajan ateriapalvelua lapsille ja nuorille. Kyseessä on kunnan yleiseen toimialaan kuuluva, verovaroin rahoitettu palvelu, jonka kunta voi itsehallintonsa nojalla ottaa vapaaehtoisesti hoidettavakseen.

Päätöksenteossa käytetty sana "porilainen" voi tarkoittaa sekä henkilöä, jonka kotikunta Pori on, että henkilöä, joka asuu Porissa.

Kunta voi perustuslain 6 §:n 2 momentin estämättä tarjota tämän kaltaista ateriapalvelua ensisijaisesti vain kunnassa asuville lapsille ja nuorille, etenkin kun palvelua on tarjolla selkeästi rajallinen määrä. Kunta voi asettaa kunnassa asuvat kunnan jäsenet etusijalle muualla asuviin lapsiin ja nuoriin nähden kyseistä palvelua tarjottaessa. Tällaisen etusijalle asettamisen voidaan katsoa liittyvän suoraan kuntalain 1 §:n 2 momentissa säädettyyn kunnan pyrkimykseen edistää omien asukkaidensa hyvinvointia. Kunnan tehtäviin kuuluu käytettävissä olevilla voimavaroilla huolehtia niistä palveluista, joita kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen edellyttää. Erilaiseen asemaan asettamiselle on siten perusoikeusjärjestelmän kannalta hyväksyttävä tavoite ja syy, joka pohjautuu kunnalliseen itsehallintoon.

Ateriapalvelun järjestämistä koskevassa päätöksenteossa on porilaiset lapset ja nuoret asetettu etusijalle. Taustalla on kunnalliseen itsehallintoon perustuva hyväksyttävä syy, omien asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen. Ruokailuun osallistumisen edellytyksenä ei lapsen tai nuoren koti- tai asuinpaikkaa ole käytännössä kuitenkaan pidetty, eikä ketään ole tämän vuoksi käännytetty pois. Valittu keino on näin ollen ollut oikeassa suhteessa tavoitteeseen, johon sillä on pyritty.

Toimivallan peruste

Konsernipalveluiden toimintasäännön 9 §:n mukaan johtava juristi käyttää kaupungin puhevaltaa hallintotuomioistuimissa ja markkinaoikeudessa muutoksenhakuasioissa, mikäli hän yhtyy muutoksenhaun kohteena olevaan kaupungin viranomaisen tekemään päätökseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Edellä kerrotuin perustein kaupunginhallitus on tehnyt päätöksensä sille kuuluvan toimivallan ja harkintavallan rajoissa. Koska päätös ei muutoinkaan ole lainvastainen, on valitus kaikkine vaatimuksineen hylättävä.

Johtava juristi toimittaa hallinto-oikeudelle sen pyytämän lausunnon liitteineen ja käyttää kaupungin puhevaltaa asiassa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 303

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Turun hallinto-oikeuden päätös. Peitetty versio.

Kaupunginhallitus on päättänyt kesäajan ruokailun järjestämisestä lapsille ja nuorille, käsitellyt päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen ja antanut lausuntonsa tästä päätöksestä tehtyyn valitukseen. Muutoksenhaun kohteena olleen asian käsittelyvaiheet käyvät ilmi historiatiedoista.

Turun hallinto-oikeus on ratkaissut asian ja päättänyt 22.5.2024 valituksen johdosta seuraavaa: "*Hallinto-oikeus ei tutki vaatimusta kaupunginhallituksen päätöksen 5.12.2022 sisällön muuttamisesta. Muilta osin hallinto-oikeus on tutkinut valituksen ja hylkää sen. Hallinto-oikeus hylkää oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.*"

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevan hallinto-oikeuden päätöksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 501

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Valituslupahakemus ja valitus peitetty

2 Korkeimman hallinto oikeuden päätös 3232 2024 peitetty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus on päättänyt kesäajan ruokailun järjestämisestä lapsille ja nuorille, käsitellyt päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen ja antanut lausuntonsa tästä päätöksestä tehtyyn valitukseen. Muutoksenhaun kohteena olleen asian käsittelyvaiheet käyvät ilmi historiatiedoista.

Turun hallinto-oikeus on ratkaissut asian ja päättänyt 22.5.2024 valituksen johdosta seuraavaa: *"Hallinto-oikeus ei tutki vaatimusta kaupunginhallituksen päätöksen 5.12.2022 sisällön muuttamisesta. Muilta osin hallinto-oikeus on tutkinut valituksen ja hylkää sen. Hallinto-oikeus hylkää oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen."*

Hallinto-oikeus on perustellut päätöstään seuraavasti: Kaupunginhallitus on valituksen kohteena olevilla päätöksillä päättänyt kaupungin talousarviossa lasten ja nuorten kesäruokailuun varatun määrärahan käyttämisestä. Hallinto-oikeus on todennut, että kaupunginhallituksen päätöksissä ei ole valituksessa esitetyllä tavalla nimenomaisesti rajattu kotikunnan tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella niitä lapsia ja nuoria, jotka saavat osallistua ruokailuun. Ruokailuun saapuvilta on tiedusteltu asuinpaikkaa palvelun käytön seuraamiseksi, mutta osallistumista ruokailuun ei ole rajattu tällä perusteella. Pelkästään se, että Porin kaupunki kohdentaa itsehallintonsa nojalla vapaaehtoisesti itselleen tehtäväksi ottamansa lasten ja nuorten kesäruokailupalvelun ensisijaisesti omille asukkailleen ja siten kuntalain 1 §:n mukaisesti edistää omien asukkaidensa hyvinvointia, ei ole yhdenvertaisuuslaissa kiellettyä syrjintää, vaan sille on perustuslain 121 §:ssä vahvistettuun kunnalliseen itsehallintoon perustuva hyväksyttävä syy ja keinot tavoitteen saavuttamiseksi ovat oikeasuhtaisia.

Valittaja ei ole tyytynyt hallinto-oikeuden tekemään ratkaisuun, vaan on hakenut siihen muutosta toimittamalla valituslupahakemuksen ja valituksen korkeimmalle hallinto-oikeudelle (liite).

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 15.11.2024 hylännyt valituslupahakemuksen ja todennut, että korkein hallinto-oikeus ei anna ratkaisua valitukseen (liite).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 502

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 198 Perusopetuksen virkarehtoreiden palkkaus ajalla 1.8.2024-31.7.2025, 20.11.2024

§ 199 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen 1.6.2024 alkaen, 20.11.2024

§ 200 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen 1.6.2024 alkaen, 20.11.2024

§ 202 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos 1.8.2024 alkaen,
21.11.2024

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 270 Määrärahasiirto TA24, Johtokarttapalvelut, 25.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 503

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Ennakkokäsityspyyntö Keräämö Oy, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 504

LISÄPYKÄLÄ: Teljäntori Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 16.12.2024

PRIDno-2024-4622

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Teljäntori Oy ylimääräinen yhtiökokous kokouskutsu 16.12.2024

Teljäntori Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään maanantaina 16.12.2024 klo 17.00, Ailav kahvilassa, Juhana Herttuan katu 17, Pori. Kokouksen asialistalla on päättää konkurssiin asetettujen osakkeenomistajien vastikerästien alas kirjaamisesta sekä remonttivastikkeiden rahastoinnista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Teljäntori Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 16.12.2024 ja antaa kokousedustajalle muut mahdolliset ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§485, §486, §487, §488, §489, §491, §492, §493, §495, §497, §498, §499, §500, §501,
§502, §503, §504

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai
kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§496

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
puhelin (02) 621 1100
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramhankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramhankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramhankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramhankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramhankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§490, §494

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai	10 - 16
tiistai-torstai	8 - 16
perjantai	8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.